ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
UAT COMUNA ZAU DE CÂMPIE
PRIMAR

Nr. 10357 / 13.11.2026

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România

Prezentul Referat de aprobare are la bază prevederile:

a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b) Legii 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor;

c) prevederile art. 86 alin. (1) lit. a) şi art. 89 alin. (1) - alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare;

d) art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

e) Ordinul 232/2010 privind aprobarea modelului-cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea şi exercitarea unor activităţi în scopul realizării unor atribuţii stabilite prin lege autorităţilor administraţiei publice locale;

f) Codului muncii;

g) Legii nr. 182/2002 privind protecţia informaţiilor clasificate, cu modificările şi completările ulterioare;

h) Codului de procedură civilă;

i) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecţia informaţiilor secrete de serviciu, cu modificările şi completările ulterioare;

j) Legii nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, referitoare la contracte sau convenţii;

k) Statutului Asociaţiei Comunelor din România, precum şi de cele ale Statutului Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România,

l) Hotărârii Consiliului Local nr. 22/14.03.2023 privind aderarea comunei Zau de Câmpie la Asociaţia Comunelor din România,

Constatând că scopul Asociaţiei Comunelor din România este de a realiza o uniune mai strânsă între membrii săi, pentru a ocroti şi pentru a promova idealurile şi principiile care reprezintă patrimoniul lor comun, apreciind că unul dintre mijloacele prin care se atinge acest scop este aderarea comunelor, oraşelor şi municipiilor din România la această Asociaţie.

Ţinând seama de faptul că obţinerea eficienţei şi eficacităţii serviciilor publice reprezintă o condiţie esenţială a managementului fiecărei entităţi publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public şi, respectiv, de instituţie publică locală.

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune, oraşe şi municipii pentru asigurarea serviciilor de urbanism si amenajarea teritoriului, respectând în acelaşi timp independenţa şi funcţiile specifice fiecăreia dintre acestea.

Urmărind facilitarea asigurării activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, oraşe şi municipii, în temeiul unui acord de cooperare, prin relaţii profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficienţă şi colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activităţi.

Ţinând cont de faptul ca este de datoria autorităţii locale de a face toate demersurile necesare pentru creşterea nivelului de trai si a calităţii vieţii pentru locuitorii oraşului, precum şi de oportunitatea asigurării, la nivelul UAT ZAU DE CÂMPIE , a serviciilor de urbanism şi amenajarea teritoriului prin Filiala

Județeană a Asociației Comunelor din România, în contextul lipsei funcționarilor pe acesta linie de activitate în cadrul aparatului de specialitate.

Știut fiind faptul că autoritățile administrației publice locale reprezintă unul dintre principalele fundamente ale oricărui regim democratic, vă propun spre aprobare **proiectul de hotărâre privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România.**

Primar
IURIAN ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
UAT COMUNA ZAU DE CÂMPIE

Nr. 10358 / 13.11.2026

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România

Prin proiectul de hotărâre, iniţiat de primarul UAT Comuna Zau de Câmpie, domnul/doamna IURIAN ALEXANDRU, se propune aprobarea încheierii Acordului de cooperare privind organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism şi amenajarea teritoriului între UAT ZAU DE CÂMPIE şi Filiala Judeţeană Mureş a Asociaţiei Comunelor din România.

Având în vedere prevederile :

a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b) Legii 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor;

c) prevederile art. 86 alin. (1) lit. a) şi art. 89 alin. (1) - alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare;

d) art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

e) Ordinul 232/2010 privind aprobarea modelului-cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea şi exercitarea unor activităţi în scopul realizării unor atribuţii stabilite prin lege autorităţilor administraţiei publice locale;

f) Codului muncii;

g) Legii nr. 182/2002 privind protecţia informaţiilor clasificate, cu modificările şi completările ulterioare;

h) Codului de procedură civilă;

i) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecţia informaţiilor secrete de serviciu, cu modificările şi completările ulterioare;

j) Legii nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, referitoare la contracte sau convenţii;

k) Statutului Asociaţiei Comunelor din România, precum şi de cele ale Statutului Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România,

a) *l) Hotărârii Consiliului Local nr. 22/14.03.2023 privind aderarea comunei Zau de Câmpie la Asociaţia Comunelor din România,*

Ţinând seama de faptul că obţinerea eficienţei şi eficacităţii serviciilor publice reprezintă o condiţie esenţială a managementului fiecărei entităţi publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public şi, respectiv, de instituţie publică locală.

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune, oraşe şi municipii pentru asigurarea serviciilor de urbanism si amenajarea teritoriului, respectând în acelaşi timp independenţa şi funcţiile specifice fiecăreia dintre acestea.

Urmărind facilitarea asigurării activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, oraşe şi municipii, în temeiul unui acord de cooperare, prin relaţii profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficienţă şi colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activităţi.

Ţinând cont de faptul ca este de datoria autorităţii locale de a face toate demersurile necesare pentru creşterea nivelului de trai si a calităţii vieţii pentru locuitorii comunei, precum şi de oportunitatea asigurării, la nivelul UAT Zau de Câmpie, a serviciilor de urbanism şi amenajarea teritoriului prin Filiala

Judeţeană a Asociaţiei Comunelor din România, în contextul lipsei funcţionarilor pe acesta linie de activitate în cadrul aparatului de specialitate

Precizăm faptul că obligaţiile financiare necesare înfiinţării, organizării şi funcţionării compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului, se va suporta din bugetul local al UAT ZAU DE CÂMPIE

Faţă de cele relatate, apreciem că **proiectul de hotărâre privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România**, îndeplineşte condiţiile legale pentru a fi supus aprobării Consiliului Local al UAT ZAU DE CÂMPIE

Consilier asistent

Cocoară Sanda Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA ZAU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

Nr: 10353/13.11.2026

PROIECT
HOTĂRÂRE nr. ..... din .....
privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România

Consiliul local al comunei Zau de Câmpie, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de 20.11.2026
Având în vedere:
Referatul de aprobare nr. 10357din 13.11.2026 al primarului comunei Zau de Câmpie domnul Iurian Alexandru
Raportul de specialitate al compartimentului administrație publică și resurse umane înregistrat sub nr. 10358 din 13.11.2026

Avizul favorabil al comisiei/comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Zau de Câmpie județul Mureș;
Ținând seama de:
Hotărârea Consiliului local nr. 22din 14.03.2026 privind aderarea comunei Zau de Câmpie la Asociația Comunelor din România;
Hotărârea Adunării Generale a Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România nr. 1 din 06.11.2026 de aprobare a înființării compartimentului compartimentului de urbanism în sistem de cooperare;
În conformitate cu prevederile:
Art. 1 alin. (3) din Statutul Asociației Comunelor din România, precum și ale Statutului Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România;
Art. 89 alin. (2)-(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Art. 89 alin. (2)-(4), art. 129 alin. (2) lit. e) coroborat cu alin. (9) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 154, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
Art. 13 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
Art. 122 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor (CATUC), potrivit cărora unitățile administrativ-teritoriale care nu pot organiza propria structură de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului se pot asocia în asociații de dezvoltare intercomunitară sau consorții administrative, iar activitățile operaționale ale structurilor care cooperează în acest domeniu pot fi exercitate, potrivit art. 89 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, și prin structurile județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative recunoscute de utilitate publică – cazul filialelor județene ale Asociației Comunelor din România –, cu condiția ca personalul angajat să îndeplinească cerințele de calificare profesională cerute pentru arhitectul-șef;
Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte și convenții;

În temeiul art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. f) şi al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAU DE CÂMPIE ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1: Se aprobă aderarea la sistemul de cooperare pentru organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România.
Art. 2: Se împuterniceşte Primarul Comunei Zau de Câmpie să semneze, în numele şi pe seama comunei, *Acordul de cooperare pentru organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului*, precum şi orice alte documente conexe acestui acord.
Art. 3: Obligaţiile financiare rezultate din Acordul de cooperare prevăzut la art. 2, se suportă din bugetul local al comunei Zau de Câmpie
Art. 4: Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Zau de Câmpie ,în termenul prevăzut de lege: primarului comunei Zau de Câmpie Instituţiei Prefectului - Judeţul Mureş; preşedintelui Asociaţiei Comunelor din România; preşedintelui Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România.
Art. 5: Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Zau de Câmpie în termenul prevăzut de lege, prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comueni Zau de Câmpie , la adresa www.zaudecimpie.ro.

INIŢIATOR,
PRIMAR

IURIAN ALEXANDRU

AVIZAT legalitate,
SECRETAR GENERAL,
SIMIONCA OANA ANCUŢA