Anexa nr. 1K
la normele metodologice

– Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea Mures/ Zau de Campie	
Primaria Zau de Campie	Registrul de evidenta nr. /din 18.11.2026

Incheiat astazi, 18.11.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 9/15.09.2026 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Zau de Campie, tarlaua 20, parcela 2324/1/22, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50581, si numar carte funciara 50581, in suprafata de 0,07 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de AGRI TERENURI SA in calitate de vanzator/vanzatoare proprietar/coproprietar, prin imputernicit BELLOIU RADU-FLORIAN, CNP identificat/identificata cu CI seria eliberat(a) de SPCEP tatenia română, nationalitatea română domiciliul in localitatea , codul postal ....., tara România, telefon , fax ....., e-mail ....., cetatenia , starea civila ....., , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 50581, nr. cadastral 50581 suprafată de 0,07 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 9 data 15.09.2026, a ofertei de vanzare nr.9, pentru terenul agricol in suprafata de 0,07 ha depusa de AGRI TERENURI SA , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar prin BELLOIU RADU-FLORIAN in calitate de imputernicit, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 8760 din 15.09.2026 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Zau de Câmpie., in data de 15.09.2026;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 8753, 8754, 8756, 8757 din 15.09.2026 (data) a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 18.11.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.12.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Zau de Câmpie, in data de 18.11.2026.

PRIMAR

Iurian Alexandru

SECRETAR GENERAL
Simionca Oana-Ancuța

INTOCMIT
Moldovan Valeria