Anexa nr. 1K
la normele metodologice

– Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea Mures/ Zau de Campie	Registrul de evidenta nr. 10490 Din 18.11.2026
Primaria Zau de Campie	

Incheiat astazi, 18.11.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 12/15.09.2026 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Zau de Campie, tarlaua 16, parcela 1559/1/1/75, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50326, si numar carte funciara 50326, in suprafata de 0,40 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de AGRI TERENURI SA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, prin imputernicit BELLOIU RADU-FLORIAN, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. , eliberat(a) de SPCEP cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea , , Bd. codul postal ....., tara România, telefon , fax ....., e-mail ....., cetatenia , starea civila ....., , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 50326, nr. cadastral 50326 suprafată de 0,40 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 12 data 15.09.2026, a ofertei de vanzare nr. 12, pentru terenul agricol in suprafata de 0,40 ha depusa de AGRI TERENURI SA , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar prin BELLOIU RADU-FLORIAN in calitate de imputernicit, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 8789 din 15.09.2026 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Zau de Câmpie., in data de 15.09.2026;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.8784, 8785, 8786, 8787, din

15.09.2026 (data) a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 18.11.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la datade 18.12.2026. .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Zau de Câmpie, in data de 18.11.2026.

PRIMAR

Iurian Alexandru

SECRETAR GENERAL
Simionca Oana-Ancuța

INTOCMIT
Moldovan Valeria