



JUDEȚUL MUREȘ

COMUNA

ZAU DE CÂMPIE

NR.9321/08.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind criteriile și procedura de atribuire, închiriere sau dare în folosință temporară, precum și administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul local, Investiția I.2 - Construirea de locuințe nZEB plus - pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, în cadrul proiectului „Construire locuințe pentru tineri care provin din grupuri sau comunități marginalizate din comuna Zau de Câmpie”, cod proiect C10-I2-211

I. OBIECTUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Prin proiectul de hotărâre supus analizei și aprobării Consiliului Local al Comunei Zau de Câmpie se propune aprobarea **Regulamentului privind criteriile și procedura de atribuire, închiriere sau dare în folosință temporară, precum și administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor nZEB plus**, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul local, Investiția I.2 - „Construirea de locuințe nZEB plus - pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”, în cadrul proiectului **C10-I2-211 - „Construire locuințe pentru tineri care provin din grupuri sau comunități marginalizate din comuna Zau de Câmpie”**, în vederea stabilirii unui cadru unitar, transparent și nediscriminatoriu pentru identificarea beneficiarilor eligibili, stabilirea ordinii de prioritate, repartizarea și atribuirea locuințelor, încheierea raporturilor locative, precum și pentru administrarea, întreținerea și exploatarea acestora, cu respectarea destinației și a condițiilor asumate prin documentele aferente finanțării PNRR.

Analiza cererilor depuse pentru atribuirea **locuințelor nZEB plus** realizate prin investiția **„Construire locuințe pentru tineri care provin din grupuri sau comunități marginalizate din comuna Zau de Câmpie”**, va fi efectuată de către o comisie de analiză și întocmire a listei de propuneri privind ordinea de prioritate pentru repartizarea locuințelor proprietatea Comunei Zau de Câmpie.

Personalele nemulțumite de propunerile din lista întocmită de comisia de analiză pot solicita reanalizarea dosarelor depuse, solicitări care vor fi analizate de către **Comisia de soluționare a contestațiilor**.

Regulamentul și cele 12 anexe ale sale stabilesc un cadru unitar, transparent și

nediscriminatoriu pentru accesul la locuințe, verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, evaluarea și ierarhizarea solicitanților, soluționarea contestațiilor, repartizarea și atribuirea locuințelor, încheierea și executarea contractelor, administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor, protejarea patrimoniului Comuna Zau de Câmpie , monitorizarea beneficiarilor și menținerea destinației investiției pe perioada prevăzută de documentele finanțării.

Regulamentul urmărește, în acest sens, **asigurarea utilizării locuințelor potrivit destinației pentru care acestea au fost finanțate**, respectiv sprijinirea accesului la o locuire adecvată al tinerilor care provin din grupuri/comunități vulnerabile, concomitent cu instituirea unor criterii obiective de eligibilitate și prioritate și a unor mecanisme de verificare și monitorizare a menținerii condițiilor care au stat la baza atribuirii.

Totodată, în cadrul criteriilor de prioritate și **fără a modifica grupul-țintă eligibil al proiectului C10-I2-211**, regulamentul valorifică necesitatea atragerii și menținerii tinerilor specialiști în domenii de interes public local, cu precădere în **sănătate și învățământ**, prin acordarea unui punctaj suplimentar solicitanților care îndeplinesc această condiție, cu respectarea cumulativă a criteriilor de eligibilitate aferente grupului-țintă și a condițiilor stabilite prin documentele finanțării. Această abordare permite corelarea obiectivului social al proiectului cu obiectivele Investiției I.2 din Componenta C10 - Fondul local, fără ca apartenența la categoria tinerilor specialiști să constituie, prin ea însăși, un criteriu distinct de eligibilitate sau să permită accesul la locuințe al unor persoane care nu se încadrează în grupul-țintă al proiectului.

Regulamentul supus aprobării are caracter normativ și nu realizează repartizări nominale și nu conferă direct drepturi locative. Drepturile individuale de folosință asupra locuințelor vor putea rezulta numai după parcurgerea procedurii reglementate, aprobarea listelor și a repartizărilor prin hotărâri ulterioare ale Consiliului Local și încheierea contractelor. Constituirea și stabilirea componenței comisiilor prin prezenta hotărâre au caracter organizatoric și sunt necesare pentru punerea în aplicare a procedurii de atribuire.

II. CONTEXTUL ȘI INDICATORII PROIECTULUI

Investiția este realizată în cadrul proiectului „**Construire locuințe pentru tineri care provin din grupuri sau comunități marginalizate din comuna Zau de Câmpie**”, aferent cererii de finanțare C10-I2-211 și Contractului de finanțare nr. 137971/07.12.2022, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local, Investiția I.2 - „Construirea de locuințe nZEB plus - pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”.

În documentele proiectului sunt prevăzute 6 apartamente din care 5 apartamente cu 2 camere și un apartament cu o camera .

Destinația investiției și grupul-țintă al proiectului C10-I2-211 sunt reprezentate de tinerii care provin din grupuri/comunități marginalizate , cele 6 apartamente fiind realizate pentru această categorie. Proiectul aprobat pentru Comuna Zau de Câmpie nu individualizează, în cadrul celor 6 apartamente , un număr distinct de apartamente cu destinația de locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate și învățământ, chiar dacă denumirea generală a Investiției I.2 din Componenta C10 - Fondul local cuprinde și această categorie de investiții.

În consecință, Regulamentul păstrează integral destinația proiectului și condițiile aferente grupului-țintă eligibil. Calitatea de tânăr specialist, în condițiile și domeniile stabilite prin Regulament, constituie un criteriu suplimentar de prioritate, aplicabil exclusiv solicitanților care îndeplinesc în prealabil toate condițiile cumulative de eligibilitate aferente proiectului. Acordarea punctajului aferent acestei calități nu constituie o cale autonomă de acces la locuință și nu poate înlocui condițiile privind vârsta, apartenența la grupul/comunitatea marginalizată veniturile, situația

locativă și celelalte cerințe stabilite prin Regulament și documentele finanțării.

Datele și indicatorii prezentați caracterizează investiția aprobată și realizată prin proiect și nu conferă, prin ele însele, drepturi individuale la repartizarea unei locuințe. Eligibilitatea pentru participarea la procedura de atribuire, punctajul și ordinea de prioritate se stabilesc exclusiv în condițiile Regulamentului și ale documentelor finanțării.

III. CADRUL JURIDIC ȘI COMPETENȚA CONSILIULUI LOCAL

Regulamentul se întemeiază, în principal, pe următoarele categorii de acte și documente:

Regulamentul (UE) 2021/241 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și Regulamentul (UE) 2020/852, inclusiv aplicarea principiului „a nu prejudicia în mod semnificativ” - DNSH;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind cadrul instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, aprobată cu modificări și completări, și Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare;

Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 și Ghidul specific aferent Componentei C10 - Fondul local, astfel cum au fost modificate și completate, inclusiv prin Ordinul nr. 2.615/2022;

Contractul de finanțare nr. 137971/07.12.2022, cererea de finanțare C10-I2- 211, anexele, actele adiționale și instrucțiunile obligatorii ale coordonatorului de investiții;

Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 1.275/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996, în măsura în care dispozițiile acestora sunt aplicabile și compatibile cu regimul juridic, destinația specială și condițiile stabilite pentru locuințele realizate prin proiect și prin documentele finanțării;

Legea asistenței sociale nr. 292/2011, Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap și celelalte acte normative privind incluziunea socială și nediscriminarea;

Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare, avută în vedere, împreună cu legislația asistenței sociale și documentele finanțării, la definirea și evaluarea situațiilor de vulnerabilitate și marginalizare socială;

Legea nr. 290/2004 privind cazierul judiciar, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 41/2016 privind simplificarea administrativă, Regulamentul (UE) 2016/679 și Legea nr. 190/2018 privind protecția datelor;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Codul civil, Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională și Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, în măsura aplicabilă actelor normative locale.

Competența Consiliului Local rezultă din art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (6), alin. (7) lit. q) și alin. (14), coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, în raport cu administrarea patrimoniului municipiului și organizarea activităților de interes local în domeniul locuirii.

În conformitate cu art. 136 alin. (8) din Codul administrativ, proiectul este însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului, de prezentul raport al compartimentelor de resort și de celelalte documente cerute de lege și de procedurile interne.

IV. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA REGLEMENTĂRII

Darea în folosință a unei investiții locative finanțate prin PNRR nu poate fi realizată numai pe baza existenței fizice a locuințelor. Este necesar un mecanism administrativ prealabil, public și verificabil, care să asigure selectarea beneficiarilor conform destinației aprobate și să permită urmărirea obligațiilor de durabilitate, incluziune, exploatare și raportare. Operaționalizarea acestui mecanism presupune, concomitent cu aprobarea Regulamentului, constituirea structurilor necesare evaluării și ierarhizării solicitanților, precum și soluționării contestațiilor.

În lipsa Regulamentului și a cadrului organizatoric necesar aplicării acestuia ar exista riscul unor practici neunitare privind documentele solicitate, interpretarea marginalizării/vulnerabil, calculul veniturilor, constatarea condițiilor de locuire, verificarea eligibilității, punctarea și departajarea solicitanților, repartizarea locuințelor și tratamentul situațiilor apărute pe durata raporturilor contractuale. Totodată, nu ar exista o bază procedurală și organizatorică completă pentru organizarea primului apel, evaluarea cererilor, stabilirea ordinii de prioritate, publicarea listelor anonimizate, soluționarea contestațiilor și aprobarea repartizărilor.

Regulamentul propus răspunde acestei necesități prin instituirea unor criterii verificabile, utilizarea unor documente standardizate, separarea condițiilor de eligibilitate de criteriile de punctaj și stabilirea unor garanții procedurale. În același scop, prin proiectul de hotărâre se propune constituirea Comisiei de evaluare și stabilire a ordinii de prioritate și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, ca structuri distincte, cu atribuții corespunzătoare etapelor procedurale pentru care sunt constituite. Separarea activității de evaluare de cea de soluționare a contestațiilor contribuie la asigurarea imparțialității, transparenței și verificabilității procedurii.

Ansamblul soluțiilor propuse permite protejarea simultană a interesului social al beneficiarilor eligibili, a interesului patrimonial al comunei Zau de Câmpie și a obligațiilor asumate prin documentele finanțării, asigurând cadrul necesar pentru atribuirea și utilizarea locuințelor în conformitate cu destinația investiției.

V. PRINCIPALELE SOLUȚII CUPRINSE ÎN REGULAMENT

1. Grupul-țintă și condițiile cumulative

Accesul este rezervat tinerilor cu vârsta între 18 și 35 de ani inclusiv, care provin dintr-o comunitate / grup marginalizat/vulnerabil și care îndeplinesc cumulativ condițiile stabilite prin Regulament privind venitul, lipsa unei locuințe în condițiile prevăzute de acesta, existența unei situații actuale de locuire precară ori de supraaglomerare, condiția teritorială, lipsa calității de titular al unei alte locuințe din fondul locativ public, social, de serviciu ori din fondul locativ de stat, precum și acceptarea obligațiilor de utilizare, incluziune și monitorizare.

Îndeplinirea condițiilor de eligibilitate se verifică individual, pe baza documentelor justificative și, pentru elementele care necesită constatarea situației de fapt, prin anchetă socială. Apartenența la grupul-țintă, vulnerabilitatea și situațiile de locuire precară sau supraaglomerată se stabilesc potrivit Regulamentului, fără ca adresa într-o anumită zonă, apartenența etnică sau alte criterii protejate să poată constitui, prin ele însele, prezumții de vulnerabilitate ori temeuri de tratament diferențiat.

2. Punctajul și departajarea

Numai solicitările pentru care s-a constatat îndeplinirea cumulativă a tuturor condițiilor de eligibilitate sunt supuse evaluării pe bază de punctaj. Grila de evaluare totalizează maximum 100 de puncte, distribuite astfel:

- a) condițiile actuale de locuire - maximum 35 de puncte;
- b) copiii aflați în întreținere și care locuiesc în gospodărie - maximum 20 de puncte;
- c) vulnerabilitățile dovedite - maximum 20 de puncte;
- d) venitul - maximum 15 puncte;
- e) incluziunea socioprofesională - maximum 5 puncte;
- f) calitatea de tânăr specialist eligibil - maximum 5 puncte.

Punctajul pentru copiii aflați în întreținere nu este condiționat de rezultatele sau performanțele școlare ale acestora. Pentru copiii cărora le sunt aplicabile dispozițiile privind învățământul obligatoriu, părintele, reprezentantul legal sau persoana care are obligația legală de îngrijire asigură înscrierea și participarea la învățământul obligatoriu, în condițiile legii.

În caz de egalitate se aplică succesiv criteriile obiective: nevoia locativă, numărul de copii, vulnerabilitățile, venitul, necesitatea unei locuințe adaptate, calitatea de specialist, incluziunea și, în ultimă instanță, tragerea la sorți publică.

3. Organizarea procedurii

Procedura cuprinde aprobarea elementelor fiecărui apel, publicarea anunțului, depunerea și codificarea dosarelor, solicitarea completării pentru lipsurile remediabile în condițiile Regulamentului, verificarea eligibilității, efectuarea anchetei sociale, evaluarea și punctarea dosarelor eligibile, publicarea listelor provizorii, formularea și soluționarea contestațiilor, întocmirea listelor definitive, aprobarea repartizărilor prin hotărâre a Consiliului Local și reconfirmarea îndeplinirii condițiilor în etapa precontractuală.

Prin proiectul de hotărâre se propune instituirea Comisiei de evaluare a cererilor pentru atribuirea locuințelor nZEB și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, ca structuri distincte necesare aplicării Regulamentului. Componenta nominală, membrii supleanți și secretariatul acestora se stabilesc prin dispoziția primarului, în condițiile art. 18 din Regulament.

Membrii comisiilor sunt supuși obligațiilor privind imparțialitatea, confidențialitatea, incompatibilitățile și conflictele de interese, în condițiile Regulamentului și ale legislației aplicabile. Publicarea rezultatelor procedurii se realizează prin utilizarea codurilor de dosar și cu respectarea normelor privind protecția datelor cu caracter personal.

4. Raportul contractual și protejarea patrimoniului

Contractul inițial se încheie pe o durată de 5 ani de la data repartizării locuinței, conform documentației aprobate, predarea și începutul folosinței efective fiind consemnate separat. Atribuirea conferă numai un drept temporar de folosință, nu creează drept real, drept permanent ori vocație la cumpărare.

Consiliul Local stabilește, pentru fiecare apel, regimul de folosință gratuită sau costul minimal permis de finanțare. Costul minimal poate acoperi cel mult 40% din costurile documentate de întreținere și mentenanță repartizabile locuinței, iar utilitățile individuale se suportă separat de beneficiar. Stabilirea concretă a cuantumului și a formulei de actualizare se face distinct, pe baza datelor economice și a regimului juridic al bunurilor.

Pentru protejarea patrimoniului, Consiliul Local poate stabili, pentru fiecare apel, o garanție locativă rambursabilă, într-un cuantum obiectiv și proporțional, în suma de 1000 lei și care poate fi achitată în cel mult 10 rate lunare.

Predarea se realizează pe baza unui proces-verbal și a unui inventar valoric, însoțite de fotografii, indexuri și instrucțiuni privind echipamentele nZEB. Verificarea locuințelor se

efectuează, de regulă, cu notificare prealabilă și se consemnează în scris.

5. Monitorizarea, incluziunea și protecția datelor

Regulamentul instituie verificarea periodică, inclusiv anuală, a ocupării efective a locuințelor și a respectării obligațiilor contractuale, precum și întocmirea raportărilor necesare privind ocuparea, incluziunea și integritatea patrimoniului. Măsurile de sprijin urmăresc facilitarea accesului beneficiarilor la ocupare, educație, servicii sociale și de sănătate și menținerea caracterului incluziv al intervenției, cu evitarea segregării.

Prelucrarea datelor cu caracter personal se realizează numai în măsura necesară desfășurării procedurii, administrării raporturilor contractuale și îndeplinirii obligațiilor legale și de monitorizare. Categoriile speciale de date și datele referitoare la condamnări penale și infracțiuni beneficiază de un regim restricționat de acces, potrivit legislației aplicabile. Cazierul judiciar este verificat în etapa prevăzută de Regulament, fără ca simpla existență a unei mențiuni să determine automat respingerea solicitantului, evaluarea realizându-se în condițiile și limitele stabilite prin Regulament.

VI. ANEXELE REGULAMENTULUI

Cele 13 anexe au caracter tehnic, procedural și contractual și fac parte integrantă din regulamentul:

- a) anexa nr. 1A - fișa condițiilor cumulative de eligibilitate;
- b) anexa nr. 1B - grila de punctaj și regulile obligatorii de interpretare;
- c) anexa nr. 2 - lista documentelor dosarului;
- d) anexa nr. 3 - cererea și declarația-cadru;
- e) anexa nr. 4 - fișa de verificare și punctaj;
- f) anexa nr. 5 - analiza precontractuală a cazierului, prejudiciilor și creanțelor;
- g) anexa nr. 6 - ancheta socială;
- h) anexa nr. 7 - contractul-cadru;
- i) anexa nr. 8 - procesul-verbal de predare-primire și inventarul;
- j) anexa nr. 9 - informarea privind prelucrarea datelor;
- k) anexa nr. 10 - verificarea anuală;
- l) anexa nr. 11 - raportul anual de monitorizare.

Utilizarea formularelor standardizate asigură trasabilitatea, tratamentul unitar al situațiilor comparabile, motivarea măsurilor și posibilitatea verificării de către Consiliul Local, structurile de control, auditorii și autoritatea finanțatoare.

VII. IMPACTUL ADMINISTRATIV, SOCIAL ȘI FINANCIAR

Impactul social este pozitiv, prin instituirea unei proceduri de acces la locuințe adecvate pentru tinerii aflați în risc de excluziune sau marginalizare, contribuind la reducerea locuirii precare și la sprijinirea incluziunii socioprofesionale și educaționale.

Aplicarea Regulamentului nu presupune înființarea unei structuri administrative permanente noi. Activitățile vor fi realizate de compartimentele de specialitate existente, precum și de Comisia de evaluare și Comisia de soluționare a contestațiilor, instituite prin hotărârea Consiliului Local, componența nominală, membrii supleanți și secretariatul acestora urmând a fi stabilite prin dispoziția primarului, potrivit Regulamentului.

Regimul folosinței, costul minimal și, după caz, garanția locativă se stabilesc de Consiliul Local în condițiile Regulamentului și ale documentelor finanțării. Costul minimal poate acoperi cel

mult 40% din costurile de întreținere și mentenanță efectiv suportate, documentate și repartizabile locuinței, consumurile individuale fiind suportate separat de beneficiar.

Cheltuielile care, potrivit legii și contractului, revin proprietarului se suportă de Municipiul Botoșani, în limitele bugetelor aprobate. Prin inventar, garanția locativă, verificările periodice și răspunderea pentru prejudiciile dovedite, Regulamentul asigură totodată protejarea patrimoniului municipiului și limitarea cheltuielilor generate de degradări imputabile beneficiarilor.

VIII. TRANSPARENTA DECIZIONALĂ SI URGENTA

Fiind un act administrativ normativ, proiectul intră sub incidența Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională., anunțul și documentele de fundamentare se publică în termenele legale, recomandările se analizează, iar forma finală se definitivează înaintea avizării.

IX. CONCLUZII

Având în vedere destinația specială a investiției, obligațiile asumate prin Contractul de finanțare nr. 137971/07.12.2022 și documentele aferente proiectului, necesitatea organizării primului apel pentru atribuirea locuințelor și soluțiile procedurale instituite, apreciem că **aprobarea Regulamentului și a anexelor sale este necesară și oportună pentru operaționalizarea investiției și utilizarea acesteia conform destinației pentru care a fost finanțată.**

Regulamentul instituie un mecanism unitar, transparent, obiectiv, nediscriminatoriu și verificabil pentru stabilirea eligibilității, evaluarea și ierarhizarea solicitanților, solutionarea contestațiilor, repartizarea și atribuirea locuințelor, încheierea și executarea raporturilor locative, precum și pentru administrarea, întreținerea, exploatarea și monitorizarea celor 6 apartamente. Totodată, acesta contribuie la protejarea patrimoniului comunei Zau de Câmpie , la respectarea indicatorilor și obligațiilor proiectului și la asigurarea unor garanții procedurale adecvate solicitanților și beneficiarilor.

Prin soluțiile adoptate este menținută **destinația celor 6 apartamente pentru tinerii care provin din grupuri/comunități marginalizate/vulnerabil** conform proiectului C10-I2-211, apartenența la grupul-țintă și îndeplinirea cumulativă a condițiilor de eligibilitate constituind premise obligatorii pentru accesul la repartizare. Acordarea unui punctaj suplimentar tinerilor specialiști din domeniile de interes public local stabilite potrivit Regulamentului, cu precădere din sănătate și învățământ, operează exclusiv în interiorul grupului-țintă eligibil și nu modifică destinația investiției și nici condițiile de eligibilitate asumate prin documentele finanțării.

Reglementarea propusă creează, totodată, cadrul necesar pentru organizarea primului apel de atribuire, ocuparea efectivă a locuințelor de către beneficiarii eligibili, monitorizarea menținerii condițiilor care au fundamentat atribuirea și asigurarea utilizării fondului locativ potrivit scopului investiției, pe întreaga perioadă în care sunt aplicabile obligațiile rezultate din finanțare.

În consecință, **în raport cu considerentele de fapt și de drept prezentate și sub rezerva obținerii avizelor prevăzute de lege**, propunem Consiliului Local al Comunei Zau de Câmpie aprobarea proiectului de hotărâre și a **Regulamentului privind criteriile și procedura de atribuire, închiriere sau dare în folosință temporară, precum și administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local, Investiția I.2, în cadrul proiectului C10-I2-211 „Construire locuințe pentru tineri care provin din grupuri sau comunități marginalizate din comuna Zau de Câmpie”**, împreună cu anexele care fac parte integrantă din acesta.

Având în vedere situația concretă a implementării proiectului și calendarul investiției, este justificată organizarea primului apel cu termene mai reduse pentru a ne putea încadra în calendar, selectarea beneficiarilor eligibili și utilizarea locuințelor potrivit destinației asumate prin documentele finanțării, având în vedere termenul imperativ de finalizare Legea nr.183/2026 privind închiderea operațională și financiară a Planului Național de Redresare și Reziliență

Intocmit

inspector

Hațegan -Rus Angela

intocmit