

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea Mures/ Zau de Campie	Registrul de evidenta nr. 227 din 21.08.2026
Primaria Zau de Campie	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, **21.08.2026**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 6/ 18.06.2026 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Zau de Campie, **tarlăua 22, parcela 1559/1/25**, suprafața de **0,69 ha** categoria de folosinta arabil, nr. cadastral **51730**, si numar carte funciara **51730**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de **VARGA EUGEN**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, prin imputernicit -----, CNP -----, identificat/identificata cu CI seria -----, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea -----, bl., sc. A, et. ap, sectorul ----, codul postal -----, tara România, telefon -----, fax -----, e-mail -----, cetatenia -----, starea civila -----; de **VĂIDEAN VIORICA** in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar. prin imputernicit -----, CNP -----, identificat/identificata cu CI seria -----, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea -----, Sector, bl., sc. A, et. ap, sectorul ----, codul postal -----, tara România, telefon -----, fax -----, e-mail -----, cetatenia -----, starea civila -----; de **VARGA GRIGORE** in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, prin imputernicit -----, CNP -----, identificat/identificata cu CI seria -----, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Tg-Mures, Str. Infrățirii, Sectorul ----, codul postal -----, tara România, telefon -----, fax -----, e-mail -----, cetatenia -----, starea civila -----; de **VARGA IOSIF**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, prin imputernicit -----, CNP 1460426264412, identificat/identificata cu CI seria DK nr. 355742, eliberat(a) de Tg-Mures cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Sâncraiu de Mures, Str. Teilor, nr.11, jud. Mures, Sector, bl., sc. A, et. ap, sectorul ----, codul postal -----, tara România, telefon -----, fax -----, e-mail -----, cetatenia -----, starea civila -----, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si

completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 51730, nr. cadastral 51730 suprafață de 0,69 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.6 data 18.06.2026, a ofertei de vânzare nr. 6, pentru terenul agricol în suprafața de 0,69 ha depusă de VARGA EUGEN, VĂIDEAN VIORICA, VARGA GRIGORE, VARGA IOSIF, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar prin împuternicit ----- în calitate de împuternicit, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 6447 /18.06.2026 (data) și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Zau de Câmpie, în data de 18.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afisarea notificării nr. 6441, 6442, 6444, 6445, din 18.06.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 21.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 Nn. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.09.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei/site Zau de Câmpie, în data de 21.08.2026

PRIMAR

Iurian Alexandru

SECRETAR GENERAL

Simionca Oana-Ancuța

ÎNTOCMIT

Moldovan Valeria