

Nr. 81555/2469/29.09.2025

Către

COMUNA ZAU DE CÂMPIE (prin SC ECO MAPS SRL),**Str. Republicii, nr. 18, Zau de Câmpie (Comuna Zau de Câmpie), județul Mureș**

Referitor la solicitarea dvs. înregistrată la S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș cu nr. 78997/19.09.2025, privind eliberarea avizului de amplasament pentru lucrarea:

Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, comuna Zau de Câmpie (satele: Zau de Câmpie, Bărboși, Botei, Bujor-Hodaie, Ciretea, Gaura Sângerului, Malea, Tău și Ștefăneaca), județul Mureș

vă comunicăm că în urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ CONDITIONAT

cu respectarea obligatorie a următoarelor condiții:

Condiții tehnice:

1. Conform "Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale", aprobate prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr.118/2013, publicate în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 171 bis/10.03.2014, vor fi respectate distanțele minime - menționate în Anexa 10 - între:

- conductele de transport gaze naturale: DN 250 Zau – Ceanu Mare, DN 250 Șincai – Ceanu Mare, DN 250 Interconectare între DN 250 Zau – Ceanu Mare și DN 250 Șincai – Ceanu Mare, DN 400 Șincai – Zau, DN 250 Interconectare între DN 250 Șincai – Ceanu Mare și DN 400 Șincai – Zau, DN 200 Dobra – Zau, DN 80 Racord S.R.M. Șăulia de Câmpie, DN 50 Racord S.R.M. Bărboși, DN 50 Racord S.R.M. Papiu Ilarian,
- instalațiile aferente: S.R.M. Zau de Câmpie/ P.M. Zau de Câmpie, S.R.M. Bărboși, P.M. Dobra (față de împrejmuire) și viitoarele obiective/ lucrări ce vor fi amplasate/realizate.

Distanțele de siguranță față de orice obiectiv învecinat necuprins în tabelul menționat (Anexa 10) se vor stabili prin proiect cu acordul părților interesate și avizarea de către operatorul conductei.

În extravilan, zona de siguranță a conductelor de gaze existente (20m de o parte și de alta) se va păstra liberă, ca urmare nu se vor edifica construcții.

2. În vederea obținerii avizelor de amplasament și pentru alte obiective, cum ar fi: construcții, drumuri, rețele de utilități: apă și canalizare, distribuție gaze, energie electrică și de telecomunicații etc., care afectează conductele de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, se vor depune/trimite documentații întocmite conform Ordinului nr. 47/1203/509/2003, emis de M.E.C., M.T.C.T., M.A.I., publicat în Monitorul Oficial nr. 611/29.08.2003. Acestea vor cuprinde următoarele:

- cerere (tip) adresată S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, cu datele de identificare ale solicitantului și obiectul solicitării;
- memoriu tehnic privind lucrarea avută în vedere;
- certificat de urbanism (în copie);
- plan de încadrare în zonă (la scara 1: 25.000 sau 1: 10.000);
- plan de situație (la scara de 1: 500 sau 1: 1.000), care să cuprindă amplasarea construcțiilor în perimetrul propus precum și drumurile de acces aferente;
- dovada plății taxei de avizare, dacă este cazul.

Planurile se vor viza de către Exploatarea Teritorială Cluj, Sector Luduș - str. 1 Mai, nr.24, tel. 0265 – 413 405/ 0265 – 411 087 (sau on-line la adresa de e-mail: regcluj@transgaz.ro, în cazul în care planurile sunt în format $\leq A3$), iar documentațiile vor fi analizate și avizate de S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș.

3. La intersecția drumurilor cu conductele de transport gaze naturale se vor respecta prevederile *Normelor tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale* și STAS 9312 – 87. De asemenea, conductele se vor proteja în tuburi metalice, conform aceluiași STAS menționat anterior. Protejarea și/sau devierea conductelor se va efectua pe baza unor proiecte tehnice întocmite de firme autorizate de A.N.R.E. și care vor fi avizate în C.T.E. Transgaz S.A. Mediaș, cheltuielile fiind suportate de către beneficiarul avizului (conform Legii Energiei Electrice și a Gazelor Naturale nr. 123/2012, art.190, lit.a, cu modificările și completările ulterioare).

4. În conformitate cu art.109 - 113 din Legea Energiei Electrice și a Gazelor Naturale nr.123/2012, actualizată, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, în calitate de concesionar al S.N.T., beneficiază de dreptul de uz și de servitute legală asupra terenurilor pe care sunt amplasate conductele și/sau instalațiile aferente, în vederea lucrărilor de reabilitare, rețehnologizare, exploatare și întreținere a acestora pe toată durata lor de existență.

Condiții generale:

1. În cazul în care, în cadrul lucrărilor prevăzute în P.U.G. al comunei Zau de Câmpie, se va produce avarierea/deteriorarea conductelor de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, veți suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea datorată pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.
2. În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.
3. Termenul de valabilitate al prezentului aviz este conform Legii Nr. 50 din 29 iulie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

NOTĂ: Pe UAT-ul comunei în cauză se află situate/ amplasate și obiective ce aparțin SNGN ROMGAZ SA, deci considerăm/ recomandăm că în acest caz este necesar obținerea avizului de amplasament și din partea societății menționate anterior.

**DIRECTOR GENERAL
STERIAN ION**

