

Către: Comuna Zau de Câmpie, prin reprezentant Primar Iurian Alexandru  
jud. Mureș, comuna Zau de Câmpie, str. Republicii, nr. 18  
Cc: Secția de Producție Sărmășel  
Serv. Mecano-Energetic  
Referitor: Emitere aviz amplasament ROMGAZ, Sucursala TÂRGU MUREȘ nr. 214/2025

ANEXA 4

La Ordinul Nr. 47/1203/509 din 21 iulie 2003, pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale

La solicitarea Dvs., înregistrată la S.N.G.N. Romgaz S.A. Sucursala Târgu Mureș cu nr. 21913 din 07.10.2025 privind eliberarea avizului de amplasament solicitat prin certificatul de urbanism nr. 12/12.09.2025 emis de către Primăria com. Zau de Câmpie, jud. Mureș pentru lucrarea „**Reactualizare P.U.G. și R.L.U. com. Zau de Câmpie, jud. Mureș**”, vă comunicăm că în urma analizării documentației depuse, se emite:

## AVIZ FAVORABIL CONDIȚIONAT

### Cu respectarea obligatorie a următoarelor condiții:

#### A. Condiții tehnice

1. Pe planșa anexată au fost trasate obiectivele S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Târgu Mureș de pe teritoriul administrativ al comunei **Zau de Câmpie**.  
Pentru executarea oricăror lucrări pe teritoriul administrativ al comunei **Zau de Câmpie**, în zona de siguranță a rețelelor și obiectivelor SNGN ROMGAZ SA Sucursala Târgu Mureș, este obligatorie solicitarea prin Certificatul de Urbanism a avizului de amplasament în conformitate cu Ordinul Comun nr. 47/1203/509 din 2003 al MEC, MTCT și MAI, pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale.
2. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și lucrări de orice natură în zona de siguranță a obiectivelor ROMGAZ existente, se realizează cu respectarea în mod cumulativ a prevederilor următoarelor norme tehnice, prin care sunt stabilite și distanțele minime de siguranță:
  - a. Norme tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte a gazelor naturale, aprobate cu Decizia A.N.R.E. nr. 8/2025.
  - b. Ordinul nr. 278/1986 al Ministerului Minelor, Petrolului și Geologiei privind Normativ departamental pentru stabilirea distanțelor din punct de vedere al prevenirii incendiilor dintre obiectivele componente ale instalațiilor tehnologice din industria extractivă de petrol și gaze.

3. În conformitate cu Normele tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte a gazelor naturale, aprobate prin N.T. nr. 8 din 2025, este **obligatorie** respectarea distanțelor de siguranță, conform Anexei nr. 2/a - distanțe de siguranță între conductele de gaze, inclusiv instalațiile aferente și diferite obiective învecinate.
4. Zona de protecție, distanța de siguranță și zona de siguranță aferente obiectivelor ROMGAZ, conform art. A pct. 2:
- În vederea asigurării funcționării normale a conductelor și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de siguranță și în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.
  - Zona de protecție a unei conducte de gaze este de definită de o parte și alta a axului acesteia și se stabilește conform N.T. nr. 8 din 2025, tabelul nr. 2. În zona de protecție nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului licențiat care exploatează conducta. În zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazine, plantarea de arbori și nu se angajează activități de natură a periclita integritatea conductei.
  - Distanțele minime de siguranță între instalațiile și conductele din șantierele gaziere și diferitele obiective învecinate, reprezintă o limită minimă care trebuie asigurată în vederea menținerii gradului de securitate a instalațiilor, conductelor și sondelor ROMGAZ iar respectarea lor este obligatorie. În conformitate cu Normele tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte a gazelor naturale, aprobate prin N.T. nr. 8 din 2025, este **obligatorie** respectarea distanțelor de siguranță, conform Anexei nr. 2/a - distanțe de siguranță între conductele de gaze, inclusiv instalațiile aferente și diferite obiective învecinate și Ordinul nr. 278/1986 al Ministerului Minelor, Petrolului și Geologiei privind Normativ departamental pentru stabilirea distanțelor din punct de vedere al prevenirii incendiilor dintre obiectivele componente ale instalațiilor tehnologice din industria extractivă de petrol și gaze" Tabela nr. 1.
  - Zona de siguranță pentru conductele de alimentare din amonte ROMGAZ este zona care se întinde, de regula, pe 200 m de fiecare parte a axei conductei, respectiv zona circulară cu raza de 200 m în jurul sondelor. În cazul în care distanțelor minime de siguranță depășesc 200 m, zona de siguranță pentru obiectivele ROMGAZ se extinde până la limita distanței de siguranță.
5. Pentru o informare prealabilă, vă comunicăm mai jos distanțele minime de siguranță pentru obiective de interes general. Pentru alte obiective, distanțele de siguranță se regăsesc în normele tehnice menționate la punctul 2:
- Pe o distanță de 20 m de fiecare parte a axei pentru conducte de gaze conducte colectoare, conducte de aducțiune, conducte de înmagazinare, conducte colectoare de înmagazinare, conducte impurități, conducte ape reziduale și conducte apă industrială nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăpostește persoane, locuințe individuale (clădiri destinate a fi ocupate de oameni), construcții sociale, administrative și industriale.*
  - Distanța de siguranță la paralelism cu conductele de gaze, conducte colectoare, conducte de aducțiune, conducte de înmagazinare, conducte colectoare de înmagazinare, conducte impurități, conducte ape reziduale și conducte apă industrială cu presiunea peste 10 bar este de:*
    - 50 m pentru autostrăzi;
    - 22 m pentru drumuri naționale;
    - 20 m pentru drumuri județene;
    - 18 m pentru drumuri comunale, vicinale, străzi;
    - 6 m pentru drumuri de utilitate privată;*Distanța se măsoară din axul drumului.*  
*Drumurile nou proiectate vor fi amplasate astfel încât să respecte distanțele minime de siguranță, de mai sus și conductele după construirea drumurilor, să fie în afara zonei de siguranță a drumurilor.*
  - Distanța minimă de siguranță față de sondele de gaze naturale este de:*
    - 35 m pentru construcții sociale, administrative și industriale;
    - 50 m pentru centre populate și de locuințe;
    - 30 m pentru drumuri naționale;

- 25 m pentru drumuri județene;
- 20 m pentru drumuri comunale;

*Distanțele se măsoară de la capul de erupție.*

d) Distanța minimă de siguranță față de grupuri de sonde gaze naturale, separatoare, rezervoare, panouri de măsură, este de :

- 35 m pentru construcții sociale, administrative și industriale;
- 35 m pentru centre populate și de locuințe.
- 20 m pentru drumuri naționale;
- 15 m pentru drumuri județene;
- 10 m pentru drumuri comunale;

*Distanțele se măsoară de la împrejmuire.*

e) Distanța minimă de siguranță față de stații de dezbenzinare, uscare, condiționare gaze, este de:

- 30 m pentru construcții sociale, administrative și industriale;
- 50 m pentru centre populate și de locuințe;
- 30 m pentru drumuri naționale;
- 20 m pentru drumuri județene;
- 20 m pentru drumuri comunale;

*Distanțele se măsoară de la împrejmuire.*

6. Pentru autorizarea executării oricăror construcții în zona de siguranță care se întinde pe o distanță de 200 m stânga dreapta a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obținerea avizului scris al operatorului conductei. Documentația necesară obținerii avizului de amplasament trebuie să conțină următoarele:

1. cerere scrisă care cuprinde datele de identificare ale solicitantului și obiectul solicitării (conform [cererii tipizate](#) din Anexa 2 la Ordin nr. 47/1203/509/21.07.2003 al MEC, MTCT și MAI, pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale;
2. memoriu tehnic privind lucrarea de construire avută în vedere;
3. copie după certificatul de urbanism, inclusiv planurile anexă la certificatul de urbanism;
4. plan de încadrare în zonă, scara 1:25.000 sau 1: 10.000;
5. plan de situație, scara 1:500, care să cuprindă amplasarea construcțiilor în perimetrul propus precum și drumurile de acces aferente.

Notă: Planul de situație trebuie să fie întocmit de un topograf autorizat, să fie vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară conform Certificatului de Urbanism și să conțină coordonatele de identificare ale amplasamentului în proiecție STEREO 70. De asemenea, documentația topografică se va depune și pe suport magnetic în format compatibil cu sistemele informatice de gestiune de tip GIS (DWG sau DXF).

Documentațiile pentru avizele de amplasament se pot depune online dar și în format fizic.

Date de contact Sucursala Târgu Mureș:

- [avize.sucursalamures@romgaz.ro](mailto:avize.sucursalamures@romgaz.ro)

La depunerea avizului se percepe tarife de avizare, conform tarifelor reglementate de SNGN ROMGAZ SA începând cu 01.08.2023 și publicate pe site-ul Romgaz, pentru persoane fizice și pentru persoane juridice, suma care se va plăti la Serviciul Financiar din cadrul Sucursalei.

## TARIFE EMITERE AVIZE DE AMPLASAMENT

| Persoane fizice                   |                                      |          | Persoane juridice                 |                                      |          |
|-----------------------------------|--------------------------------------|----------|-----------------------------------|--------------------------------------|----------|
| eliberate de la sediul sucursalei | eliberare aviz cu deplasare în teren |          | eliberate de la sediul sucursalei | eliberare aviz cu deplasare în teren |          |
| fără tva                          | (km)                                 | fără tva | fără tva                          | (km)                                 | fără tva |
| 132.77                            | până la 50                           | 317.65   | 389.92                            | până la 50                           | 572.27   |
|                                   | până la 100                          | 502.52   |                                   | până la 100                          | 757.98   |
|                                   | până la 150                          | 689.92   |                                   | până la 150                          | 942.86   |
|                                   | până la 250                          | 1057.14  |                                   | până la 250                          | 1315.13  |
|                                   | până la 500                          | 3172.27  |                                   | până la 500                          | 3427.73  |
|                                   | până la 750                          | 4096.64  |                                   | până la 750                          | 4352.1   |
|                                   | până la 900                          | 4651.26  |                                   | până la 900                          | 4906.72  |

La facturare se adaugă TVA conform prevederilor legale in vigoare.

7. Nerespectarea normelor privind zonele de protecție și siguranță, poate constitui contravenție și se sancționează conform prevederilor Legii nr. 127/2014 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012.
8. Conform art.190 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/10.07.2012, pentru protecția obiectivelor/sistemelor din sectorul gazelor naturale se interzice terților:
  - a) să realizeze construcții de orice fel în zona de siguranță a obiectivelor de gaze naturale; în cazul în care, în mod excepțional, este necesar ca pe terenul pe care sunt amplasate acestea să se execute o construcție, solicitantul va suporta toate cheltuielile aferente modificărilor necesare, cu respectarea tuturor prevederilor referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor în sectorul gazelor naturale și sub condiția cedării în patrimoniu operatorului a bunului rezultat;
  - b) să efectueze săpături sau lucrări de orice fel în zona de protecție a obiectivelor de gaze naturale, fără avizul prealabil al operatorului de sistem;
  - c) să depoziteze materiale pe căile de acces și în zona de protecție a obiectivelor de gaze naturale;
  - d) să intervină în orice mod asupra conductelor, echipamentelor și instalațiilor de gaze naturale.
9. Alăturat, vă transmitem planul de situație și C.D.-ul, care cuprinde traseele conductelor deținute de SNGN ROMGAZ SA Sucursala Târgu Mureș, pe raza administrativă a UAT-ului dumneavoastră.

## B. Condiții generale

1. În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor SNGN ROMGAZ Sucursala Târgu Mureș, veți suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

2. În cazuri deosebite cheltuielile aferente realizării lucrărilor de reîncadrare în clase de locație sau de deviere conducte pentru amplasarea de obiective noi vor fi suportate de către beneficiarii obiectivelor noi.

### C.Valabilitate

1. În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.
2. Conform Ordonanței de Urgență nr. 31 din 30.04.2025, Art. III - „Avizele și acordurile emise, solicitate prin certificatul de urbanism, inclusiv la faza de studiu de fezabilitate sau documentație de autorizare a lucrărilor de intervenție, își păstrează valabilitatea până la recepția la terminarea lucrărilor, dacă nu intervin elemente noi sau nu se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acestora, respectiv soluțiile tehnice la faza de documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, până la finalizarea executării lucrărilor corespunzătoare pentru care au fost eliberate, respectiv până la încheierea procesului-verbal de recepție finală corespunzător”.
3. În cazul nerespectării oricărei condiții impuse mai sus prezentul aviz își pierde valabilitatea.

ANEXĂ:

- Plan rețele și obiective S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Târgu Mureș din zona de amplasament și distanțele minime de siguranță.

Director Interimar Sucursala Mureș  
Grigore TARSAC



Inginer Șef P.M.C.G.  
Marius Tiberiu BACIU

Șef Birou Juridic  
Dan Claudiu Ilincă

Șef Serviciu ... T.P.N.  
Crinel MAN

Întocmit  
Adrian Călugăr

