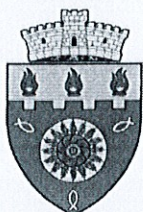


ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA ZAU DE CÂMPIE



Str. Republicii, Nr. 18, Zau de Câmpie, Județul Mureș, 547660

Telefon/Fax: 0265.486112, 0265.486113

e-mail: [zaukampie@cjmures.ro](mailto:zaukampie@cjmures.ro)

nr. 6172/10.06.2026

Referat de aprobare privind aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general pentru investiția „AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”

Investiția propusă are ca scop amenajarea și dezvoltarea unei infrastructuri educaționale și recreative multifuncționale moderne, sigure și accesibile, destinată desfășurării activităților recreative, educaționale și nonformale pentru copiii și tinerii din comunitatea locală în cadrul spațiului parc din str.Trandafirilor, nr.11 comuna Zau de Câmpie, jud.Mureș.

Prin proiect se propune realizarea unui spațiu multifuncțional destinat susținerii activităților extracurriculare, educației nonformale, activităților recreative și de socializare, prin dotarea amplasamentului cu echipamente specifice pentru activități motrice, recreative și educaționale, suprafețe moderne de protecție conforme standardelor europene de siguranță , mobilier urban și amenajări complementare necesare funcționării infrastructurii în condiții optime de siguranță și accesibilitate. Totodată investiția include modernizarea spațiului de parc existent prin realizarea unei suprafețe de joc din pavaj pietonal și amenajări de circulație adaptată desfășurării activităților recreative și educaționale dedicate elevilor și copiilor din comunitate , în condiții de siguranță , durabilitate și confort.

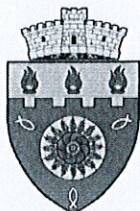
Prin realizarea investiției se urmărește crearea unui spațiu sigur, funcțional și atractiv , promovarea unui stil de viață sănătos, dezvoltarea competențelor sociale și încurajarea participării copiilor la activități extracurriculare și de recreere.

Propun aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de fezabilitate înregistrat cu nr.6166/10.06.2026 , a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general pentru investiția „AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”

Primar Iurian Alexandru

ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA ZAU DE CÂMPIE



Str. Republicii, Nr. 18, Zau de Câmpie, Județul Mureș, 547660

Telefon/Fax: 0265.486112, 0265.486113  
e-mail: [zauimpie@cjmures.ro](mailto:zauimpie@cjmures.ro)

nr. 6173/10.06.2026

Raport al compartimentului privind aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general pentru investiția „AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”

Investiția propusă are ca scop amenajarea și dezvoltarea unei infrastructuri educaționale și recreative multifuncționale moderne, sigure și accesibile, destinată desfășurării activităților recreative, educaționale și nonformale pentru copiii și tinerii din comunitatea locală în cadrul spațiului parc din str.Trandafirilor, nr.11 comuna Zau de Câmpie, jud.Mureș.

Prin proiect se propune realizarea unui spațiu multifuncțional destinat susținerii activităților extracurriculare, educației nonformale, activităților recreative și de socializare, prin dotarea amplasamentului cu echipamente specifice pentru activități motrice, recreative și educaționale, suprafețe moderne de protecție conforme standardelor europene de siguranță , mobilier urban și amenajări complementare necesare funcționării infrastructurii în condiții optime de siguranță și accesibilitate. Totodată investiția include modernizarea spațiului de parc existent prin realizarea unei suprafețe de joc din pavaj pietonal și amenajări de circulație adaptată desfășurării activităților recreative și educaționale dedicate elevilor și copiilor din comunitate , în condiții de siguranță , durabilitate și confort.

Prin realizarea investiției se urmărește crearea unui spațiu sigur, funcțional și atractiv , promovarea unui stil de viață sănătos, dezvoltarea competențelor sociale și încurajarea participării copiilor la activități extracurriculare și de recreere.

Propun aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de fezabilitate înregistrat cu nr.6166/10.06.2026 , a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general pentru investiția „AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”

REFERENT ALBERT MARIUS MIHAI



**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**ZAU DE CÂMPIE**

**NR.6174/10.06.2026**

**PROIECT**

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_/2026**

**a Consiliului Local al Comunei Zau de Câmpie privind aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general pentru investiția „AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”**

Consiliul local al comunei Zau de Câmpie, județul Mureș , întrunit în ședință ordinară în data de 17.06.2026;

Luând act de:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Zau de Câmpie, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6172/10.06.2026., prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6173/10.06.2026., prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Zau de Câmpie,

Având în vedere:

- Studiul de fezabilitate (SF) pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”, elaborat de S.C. SPORT & PLAY PROJECT S.R.L. Târgu Mureș;
- Prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(4) lit. „d”, art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”**, elaborat de **S.C. SPORT & PLAY PROJECT S.R.L.** Târgu Mureș, înregistrat la Unitatea administrativ teritorială Comuna Zau de Câmpie cu numărul 6166/10.06.2026

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții **„AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”** după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției cu TVA: 528.896,29 lei.
- Valoarea totală a investiției fără TVA: 437.389,77 lei.
- TVA: 91.506,52 lei.
- C+M fără TVA: 149.831,07 lei;
- C+M cu TVA: 181.295,60 lei.

Durata de realizare a lucrărilor: 3 luni.

Art. 3 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții investiții **„AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigura de către primarul comunei Zau de Câmpie.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri se vor comunica in termenele prevazute de lege primarului comunei Zau de Câmpie, compartimentului contabilitate, Instuției Prefectului Jud. Mureș, se vor afisa la sediul Primăriei si publica in Monitorul Oficial al comunei de pe pagina [www.Zau de Câmpie.ro](http://www.Zau de Câmpie.ro).

**Inițiator**  
**primar**  
**Iurian Alexandru**

**Avizat legalitate**  
**Secretar general**  
**Simionca Oana Ancuța**

COMUNA COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ							
Sediul în: localitatea Zau de Câmpie, Str. Republicii nr. 18, Cod poștal 547660, Județul Mureș							
DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - SCENARIUL 1 - SCENARIUL ALES							
al obiectivului de investiții							
Amenajare loc de joacă							
Amplasament: Comuna Zau de Câmpie, str. Trandafirilor nr. 11, Județul Mureș, Nr. cadastral / CF: 50188							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	3	4	4	5	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1	Alimentarea cu energie electrică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	6,800.00	1,336	1,428.00	280	8,228.00	1,616
	3.1.1. Studii de teren	6,800.00	1,336	1,428.00	280	8,228.00	1,616
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.1 Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.2 Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desfiintare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.3 Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.4 Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.5 Intocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.6 Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.7 Obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.8 Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.9 Alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.3	Expertizarea tehnică	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energiei	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.5	Proiectare	30,814.38	6,052	6,471.02	1,271	37,285.40	7,324
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,727.75	2,600	2,672.83	525	15,400.58	3,025
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	3,266.89	642	686.05	135	3,952.94	776
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	196	210.00	41	1,210.00	238
	3.5.6. Proiect tehnic și datele de execuție	13,819.74	2,714	2,902.15	570	16,721.89	3,285
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,964	2,100.00	412	12,100.00	2,377
3.7	Consultanță	15,000.00	2,946	3,150.00	619	18,150.00	3,565
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15,000.00	2,946	3,150.00	619	18,150.00	3,565
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.8	Asistență tehnică	4,800.00	942	1,008.00	198	5,808.00	1,141
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	196	210.00	41	1,210.00	238

	3.8.1.1. pe perioade de execuție a lucrărilor	500.00	98	105.00	21	605.00	119
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	98	105.00	21	605.00	119
	3.8.2. Dirigenția de șantier	3,800.00	746	798.00	157	4,598.00	903
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>Total capitol 3</b>		<b>67,414.38</b>	<b>13,240</b>	<b>14,157.02</b>	<b>2,781</b>	<b>81,571.40</b>	<b>16,022</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	131,319.83	25,794.00	27,577.17	5,416.74	158,897.00	31,210.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18,511.24	3,636.00	3,887.36	763.56	22,398.60	4,399.56
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - echipamente locuri de joacă și mobilier urban	166,702.98	32,744.00	35,007.63	6,876.24	201,710.60	39,620.24
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	14,636.91	2,875.00	3,073.75	603.75	17,710.66	3,478.75
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>331,170.96</b>	<b>65,049.00</b>	<b>69,545.90</b>	<b>13,660.29</b>	<b>400,716.87</b>	<b>78,709.29</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,644.43	323.00	0.00	0.00	1,644.43	323.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	748.39	147.00	0.00	0.00	748.39	147.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	147.64	29.00	0.00	0.00	147.64	29.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	748.39	147.00	0.00	0.00	748.39	147.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	32,160.00	6,316.91	6,753.60	1,326.55	38,913.60	7,643.46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	982.11	1,050.00	206.24	6,050.00	1,188.35
<b>Total capitol 5</b>		<b>38,804.43</b>	<b>7,822.01</b>	<b>7,803.60</b>	<b>1,532.79</b>	<b>46,808.03</b>	<b>9,154.80</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>							
7.10	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0	0.00	0	0.00	0
7.20	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>Total capitol 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>437,389.77</b>	<b>85,911</b>	<b>91,506.52</b>	<b>17,974</b>	<b>528,896.29</b>	<b>103,886</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>149,831.07</b>	<b>29,430</b>	<b>31,464.53</b>	<b>6,180</b>	<b>181,295.60</b>	<b>35,610</b>

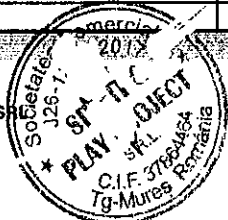
Proiectant general,

Beneficiar,

S.C. SPORT & PLAY PROJECT SRL

COMUNA ZAU DE CAMPIE  
JUDEȚUL MUREȘ

Proiectant de execuție  
S.C. BB GRAPHIST SRL  
ing. Udrea



Beneficiar:

COMUNA COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ							
Sedul în: localitatea Zau de Câmpie, Str. Republicii nr. 18, Cod poștal 547660, Județul Mureș							
DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - SCENARIUL 1 CHELTUIELI ELIGIBILE							
al obiectivului de investiții							
Amenajare loc de joacă							Amplasament:
Comuna Zau de Câmpie, str. Trandafirilor nr. 11, Județul Mureș, Nr. cadastral / CF: 50188							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA eligibil		Valoare cu TVA eligibil	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	3	4	4	5	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.1 Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.2 Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/deșfiintare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.3 Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.4 Obținerea certificatului de nomenclatură stradale și adresa	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.5 Intocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.6 Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.7 Obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.8 Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu		0	0.00	0	0.00	0
	3.2.9 Alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.5	Proiectare	18,086.63	3,552	3,798.19	746	21,884.82	4,298
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	3,266.89	642	686.05	135	3,952.94	776
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	196	210.00	41	1,210.00	238
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	13,819.74	2,714	2,902.15	570	16,721.89	3,285
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,964	2,100.00	412	12,100.00	2,377
3.7	Consultanță						
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	1,964	2,100.00	412	12,100.00	2,377

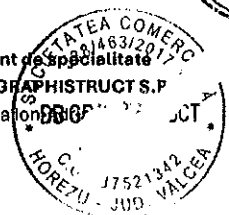
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.8	Asistență tehnică	4,800.00	842	1,008.00	198	5,808.00	1,140
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	196	210.00	41	1,210.00	238
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	98	105.00	21	605.00	119
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	98	105.00	21	605.00	119
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3,800.00	746	798.00	157	4,598.00	903
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>Total capitol 3</b>		<b>32,886.63</b>	<b>6,458</b>	<b>6,906.19</b>	<b>1,357</b>	<b>39,792.82</b>	<b>7,814</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	131,319.83	25,784	27,577.17	5,417	158,897.00	31,211
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18,511.24	3,636	3,887.36	764	22,398.60	4,400
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - echipamente locuri de joacă și mobilier urban	166,702.98	32,744	35,007.63	6,876	201,710.60	39,620
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0	0.00	0	0.00	0
4.5	Dotări	14,838.91	2,875	3,073.75	604	17,710.66	3,479
4.6	Active necorporale	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>Total capitol 4</b>		<b>331,170.96</b>	<b>65,049</b>	<b>69,545.90</b>	<b>13,660</b>	<b>400,716.87</b>	<b>78,7</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0	0.00	0	0.00	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	896.03	176	0.00	0	896.03	176
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	748.39	147	0.00	0	748.39	147
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	147.64	29	0.00	0	147.64	29
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	32,160.00	6,317	6,753.60	1,327	38,913.60	7,643
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>Total capitol 5</b>		<b>33,056.03</b>	<b>6,493</b>	<b>6,753.60</b>	<b>1,327</b>	<b>39,809.63</b>	<b>7,819</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>							
7.10	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0	0.00	0	0.00	0
7.20	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>Total capitol 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>397,113.63</b>	<b>78,000</b>	<b>83,205.69</b>	<b>16,343</b>	<b>480,319.32</b>	<b>94,343</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2)		<b>149,831.07</b>	<b>29,430</b>	<b>31,464.53</b>	<b>6,180</b>	<b>181,295.60</b>	<b>35,610</b>

Proiectant general,

S.C. SPORT & PLAY PROIECT SRL

Beneficiar,  
COMUNA ZAU DE CAMPIE  
JUDEȚUL MUREȘ

Proiectant de specialitate  
S.C. BB GRAPHISTRUCT S.P.  
Ing. Udrea Ionel



Beneficiar:

COMUNA COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ							
Sediu în: localitatea Zau de Câmpie, Str. Republicii nr. 18, Cod poștal 547660, Județul Mureș							
DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - SCENARIUL 1 - SCENARIU ALES - CHELTUIELI NEELIGIBILE							
al obiectivului de investiții							
Amenajare loc de joacă							Amplasament:
Comuna Zau de Câmpie, str. Trandafirilor nr. 11, Județul Mureș, Nr. cadastral / CF: 50188							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	3	4	4	5	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	6,800.00	1,336	1,428.00	280	8,228.00	1,616
	3.1.1. Studii de teren	6,800.00	1,336	1,428.00	280	8,228.00	1,616
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.1 Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.2 Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.3 Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.4 Obținerea certificatului de nomenclatură strădala și adresa	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.5 Intocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.6 Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.7 Obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.8 Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.2.9 Alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.5	Proiectare	12,727.75	2,600	2,672.83	525	15,400.58	3,025
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,727.75	2,500	2,672.83	525	15,400.58	3,025
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0	0.00	0	0.00	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,984	2,100.00	412	12,100.00	2,377
3.7	Consultanță	5,000.00	982	1,050.00	208	6,050.00	1,188
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,000.00	982	1,050.00	208	6,050.00	1,188
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0	0.00	0	0.00	0
3.8	Asistență tehnică	0.00	0	0.00	0	0.00	0

Beneficiar:

**COMUNA COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ**  
Sediul în: localitatea Zau de Câmpie, Str. Republicii nr. 18, Cod poștal 547660, județul Mureș

DEVIZ OBIECT

Amenajare loc de joacă  
Amplasament: Comuna Zau de Câmpie, str. Trandafirilor nr. 11, județul Mureș, Nr. cadastral / CF: 50188

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	3	4	4	5	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>131,319.83</b>	<b>25,794</b>	<b>27,577.17</b>	<b>5,417</b>	<b>158,897.00</b>	<b>31,211</b>
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	6,297.69	1,237	1,322.52	260	7,620.21	1,497
4.1.2.	Rezistență	11,577.16	2,274	2,431.20	478	14,008.37	2,752
4.1.3.	Arhitectură	113,444.98	22,283	23,823.45	4,679	137,268.43	26,962
4.1.4.	Instalații	0.00	0	0.00	0	0.00	0
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>131,319.83</b>	<b>25,794</b>	<b>27,577.17</b>	<b>5,417</b>	<b>158,897.00</b>	<b>31,211</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>18,511.24</b>	<b>3,636</b>	<b>3,887.36</b>	<b>764</b>	<b>22,398.60</b>	<b>4,400</b>
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>18,511.24</b>	<b>3,636</b>	<b>3,887.36</b>	<b>764</b>	<b>22,398.60</b>	<b>4,400</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>166,702.98</b>	<b>32,744</b>	<b>35,007.63</b>	<b>6,876</b>	<b>201,710.60</b>	<b>39,620</b>
4.3.1	Complex de joacă Toboganul Roșu	68,429.48	13,441	14,370.19	2,823	82,799.66	16,264
4.3.2	Complex de joacă Orbita Distracției	15,690.77	3,082	3,295.06	647	18,985.83	3,729
4.3.3	Panou Interactiv 4 In a Row	5,997.32	1,178	1,259.44	247	7,256.75	1,425
4.3.4	Balanșoarul zâmbetelor	2,413.18	474	506.77	100	2,919.95	574
4.3.5	Caruselul Rotativ	9,209.80	1,809	1,934.06	380	11,143.86	2,189
4.3.6	Leagănul prieteniei în doi	4,495.44	883	944.04	185	5,439.48	1,068
4.3.7	Leagăn Circular Triplu	14,270.35	2,803	2,996.77	589	17,267.13	3,392
4.3.8	Mașinuța Fulgerul Roșu	3,563.77	700	748.39	147	4,312.16	847
4.3.9	Balena jucăușă	2,535.37	498	532.43	105	3,067.80	603
4.3.10	Căluțul Vesel	2,061.90	405	433.00	85	2,494.89	490
4.3.11	Elefantul Prietenos	2,988.48	587	627.58	123	3,616.06	710
4.3.12	Lampa Incarcare Solara 400W + stalp H=3m + fundatii - 4 buc.	10,426.57	2,048	2,189.58	430	12,616.15	2,478
4.3.13	Folșor din lemn octogonal	24,620.56	4,836	5,170.32	1,016	29,790.88	5,852
<b>4.4</b>	<b>Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>14,636.91</b>	<b>2,878</b>	<b>3,073.75</b>	<b>604</b>	<b>17,710.66</b>	<b>3,479</b>
4.5.1	Bancă stradală cu spătar pe cadru metalic - 4 buc.	10,029.47	1,970	2,106.19	414	12,135.66	2,384
4.5.2	Coș de gunoi - 4buc.	2,759.38	542	579.47	114	3,338.85	656
4.5.3	Panou Informativ	1,848.07	363	388.09	76	2,236.16	439
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6</b>		<b>181,339.89</b>	<b>35,619</b>	<b>38,081.38</b>	<b>7,480</b>	<b>219,421.27</b>	<b>43,099</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>331,170.96</b>	<b>65,049</b>	<b>69,545.90</b>	<b>13,860</b>	<b>400,716.87</b>	<b>78,709</b>

Proiectant general:

Beneficiar:

S.C. SPORT &amp; PLAY PROJECT SRL

COMUNA ZAU DE CÂMPIE  
JUDEȚUL MUREȘProiectant de specialitate  
S.C. BB GRAPHIC SRL  
Ing. Udrea Ion-Adrian