

- Formular pentru persoane fizice -

3

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*) <i>MARIES / ZARU DE C</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <i>COM. ZARU DE CAMPIE</i>	Nr. <i>3</i> din <i>18/09</i> <i>2016</i> (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *VARSA EUGEN*, CNP *1.....*, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea *B...*, judetul/tara, cetatenia *ROMANA*, nationalitatea *R...*

(**) cu domiciliul in: localitatea *S...*, str. *L...* nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara *R...*, telefon, fax, e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(***) prin, CNP....., in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *VARDEAN VICKICH*, CNP *4.....*, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea, judetul/tara, cetatenia *R...*, nationalitatea *R...*

(**) cu domiciliul in: localitatea, str. *L...* nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara *R...*, telefon, fax, e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(***) prin, CNP....., in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *MARCI GRIGILE*, CNP *1.....*, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea *Z...*, judetul/tara, cetatenia *ROMANA*, nationalitatea *R...*

(**) cu domiciliul in: localitate:, str. *V...* nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara *R...*, telefon, fax, e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ha, reprezentand cota-parte....., situat in extravilanul localitatii, identificat cu numar cadastral, inscris in cartea funciara nr. a unitatii administrativ-teritoriale, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. OFERTA VANZARILOR ARII AGRICOLE CENTRULUI LOCALITATII (1)
2. CEREREA DE AFISARE

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....
(numele si prenumele in clar)

VARSA EUSEN
VARSA AN VIORELA
VARSA BRISERE
VARSA IOSIF

Semnatura

.....

Data 18.06.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

WALSA EUGEN
WALSA ANA MARIA
WALSA CRISTINA
WALSA IOSIF

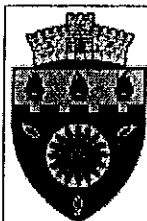
Data 19.06.2020

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA ZAU DE CAMPIE
Str.Republicii nr.18 , Jud.Mureș , tel. 0265486112 , fax
0265486113 ,
e-mail zaucimpie@cjmures.ro , pagina web:www.zaudecimpie.ro,
cod fiscal 4375917

Nr.6413 Din 18.06.2026

PROCES –VERBAL

**privind îndeplinirea procedurii de afișare a notificărilor preemtorilor la sediul primăriei ,
pe site-ul primăriei cu respectarea prevederilor legale deoarece titularii dreptului de
preemțiune din lista preemtorilor nu pot fi contactați**

Având în vedere prevederile art. 3 lit d) din Normele metodologice privind exercitarea atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor ofertei de vânzare a terenului agricol extravilan înregistrată sub nr. 3 din data 18.06.2026, depusă de VARGA IOSIF, VĂIDEAN VIORICA, VARGA EUGEN, VARGA GRIGORE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,02 ha, categoria de folosință arabil, tarla 22, parcela 2637/1/3, nr. cadastral. 51726 nr. carte funciara 51726, la pretul de 20.000 lei afișata la sediul/site-ul Primăriei ZAU DE CÂMPIE județul MUREȘ respectiv a preemtorilor

De gradul III Iclânzan P.

De gradul IV: tineri fermieri

De gradul VI:- pers. fizice cu domiciliul în UAT Zau de Campie;

deoarece acești titular ai dreptului de preemțiune din lista de preemtori nu pot fi identificați pentru a putea fi contactați .

În acest sens s-a afișat în data 18.06.2026 concomitent la sediul Primăriei Zau de Câmpie și pe pagina de internet www.zaudecimpie.ro

PRIMAR,
IURIAN ALEXANDRU

Secretar general ,
SIMIONCA OANA ANCUTA

Intocmit
Moldovan Valeria

- Formular -

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea Mures/Zau de Campie	Registrul de evidenta nr. <u>643</u> din 18.06.2026
Primaria Zau de Campie	

Incheiat astazi, 19.06.2026 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemptorilor a ofertei de vanzare nr. 3 din data de 18.06.2026, depusa de catre VARGA IOSIF, VĂIDEAN VIORICA, VARGA EUGEN, VARGA GRIGORE in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii ZAU DE CAMPIE, judetul MURES, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.zaudecimpie.ro in data de 18.06.2026.

Oferta de vanzare nr. 3 din data de 18.06.2026 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.3 din data de 18.06.2026 a terenului agricol situat in extravilan.

Preștar,
Iurian

L.S.

Secretar general,
Simionca Oana Ancuta

Intocmit,
Moldovan Valeria

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)Mures	Registrul de evidenta Nr. 3 din *) 18.06.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Comuna Zau de Campie	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 3 din 18.06.2026 depuse VARGA IOSIF, VĂIDEAN VIORICA, VARGA EUGEN, VARGA GRIGORE. in calitate de vanzator, prin împuternicit ----- pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu e cazul	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu e cazul.	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Iclănzan P la E	
2.	Ocolul silvic la V	
3.	Ocolul silvic la S	
4.	Cons. Local la N	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu e cazul	

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Persoane fizice	

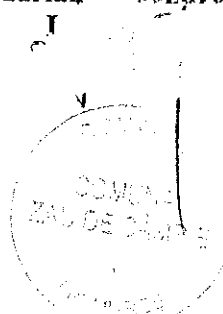
preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman prin Agentia Domeniilor Statului	

PRIMAR
Iurian Alexandru

Secretar general
Simionca Oana Ancuta

Intocmit
Moldovan Valeria



Data

18.06.2026

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mures	Registrul de evidenta Nr. 0410 din 18.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Zau de Campie	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului ICLANZAN P, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de PREEMPTORI DE RANG III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea -----, str. ----- nr. --, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap....., judetul/sectorul Mures., codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 3 din data de 18.06.2026 depusa de de VARGA IOSIF, VĂIDEAN VIORICA, VARGA EUGEN, VARGA GRIGORE prin împuternicit ----- privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,02 (ha), categoria de folosință arabil nr. Tarla 22, parcelă 2637/1/3, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51726, nr. carte funciara 51726 la pretul de 20.000 lei , afisata la sediul/site-ul Primariei Zau de Campie, judetul Mureș.

Primar
Iurian Alexandru

Secretar general
Simioanca Oana Ancu^{ta}



Intocmit
Moldovan Valeria

Data 18.06.2026

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mures	Registrul de evidenta Nr 643 . Din 18.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Zau de Campie	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FERMIERI CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de PREEMPTORI DE RANG IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap....., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 3 din data de 18.06.2026 depusa de VARGA IOSIF, VĂIDEAN VIORICA, VARGA EUGEN, VARGA GRIGORE prin împuternicit ----- privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,02 (ha), categoria de folosință arabil nr. Tarla 22, parcelă 2637/1/3 reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51726, nr. carte funciara 51726 la pretul de 20.000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei Zau de Campie, judetul Mureș.

Primar,
Iurian Alexandru

Secretar general
Simioanca Oana Ancuta

Intocmit
Moldovan Valeria

Data 18.06.2026

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

- Formular -

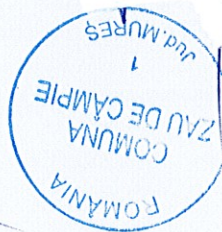
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mures	Registrul de evidenta Nr. 6414 Din 18.06.2026(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Zau de Campie	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **PERSOANE FIZICE CNP/CIF** (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de **PREEMPTORI DE RANG VI**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap....., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 3 din data de 18.06.2026 depusa de VARGA IOSIF, VĂIDEAN VIORICA, VARGA EUGEN, VARGA GRIGORE privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,02 (ha), categoria de folosință arabil nr. Tarla 22, parcelă 2637/1/3, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51726, nr. carte funciara 51726 la pretul de 20.000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei Zau de Campie, judetul Mures.

Primar
Iurian Alexandru

Secretar general
Simioanca Oana Ancuta



Intocmit
Moldovan Valeria

Data 18.06.2026

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.