

– Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Localitatea Mures/ Zau de Campie	Registrul de evidenta nr. 504 din
Primaria Zau de Campie	26.01.2026 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 26.01.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 22/12.11.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Zau de Campie, tarlaua 16, parcela 1559/1/1/81, suprafata de 1.47 ha categoria de folosinta arabil, nr. cadastral 51228, si numar carte funciara 51228, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de MUREŞAN ALEXANDRU in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP _____, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea _____ pie, Str. _____ ii, nr. _____, jud. Mures, Sector _____, str. _____, bl.____, sc. __, et. ___ ap. ____,sectorul _____, codul postal _____, tara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, starea civila _____, MUREŞAN CORNELIA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP _____, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea _____, Str. _____, nr. _____, jud. Mures, Sector _____, str. _____, bl.____, sc. __, et. ___ ap. ____,sectorul _____, codul postal _____, tara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetatenia _____, starea civila _____, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 51228, nr. cadastral 51228 suprafata de 1,47 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 22 data 12.11.2025, a ofertei de vanzare nr.221, pentru terenul agricol in suprafata de 1,47 ha depusa de MUREŞAN ALEXANDRU si MUREŞAN CORNELIA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar prin

_____ in calitate de imputernicit, precum si a documentelor justificative prevazute de
art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10142/ 12.11.2025 (data) si
afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Zau de Câmpie, in data de 12.11.2025;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu
modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10135, 10138, 10139,
10140 din 12.11.2025 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu
respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut
la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului
privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si
completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 26.01.2026, potentialii
cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a
ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din
normele metodologice, pana la data 26.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul
primariei/site Zau de Câmpie, in data de 26.01.2026.

PRIMAR

Iurian Alexandru



SECRETAR GENERAL

Simionca Oana-Ancuța

INTOCMIT

Moldovan Valeria