

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Localitatea Mures/ Zau de Campie	Registrul de evidenta nr. 10687 din
Primaria Zau de Campie	05.12.2025 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 05.12.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 20/ 01.10.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Zau de Campie, tarlăua 2, parcela 138/3, suprafata de 1,45 ha categoria de folosinta arabil, nr. cadastral 52552, si numar carte funciara 52552, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de RUS MARIȚA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 240000000 1, identificat/identificata cu CI seria 11 nr. 111111, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Zau de Campie, Str. Săușor, nr. 1, jud. Mures, Sector, str. ----, bl. ---, sc. ---, et. --- ap. ---, sectorul ----, codul postal ----, tara România, telefon ----, fax ----, e-mail ----, cetatenia ----, starea civila ----, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 52552, nr. cadastral 52552 suprafata de 1,45 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 20 data 01.10.2025, a ofertei de vanzare nr. 20, pentru terenul agricol in suprafata de 1,45 ha depusa de RUS MARIȚA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar prin _____ in calitate de imputernicit, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 9133 /01.10.2025 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Zau de Câmpie, in data de 01.10.2025;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 9126, 9128, 9130, 9131, din 01.10.2025 (data) a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu

respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 05.12.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 05.01.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Zau de Câmpie, in data de 05.12.2025

PRIMAR
Iurian Alexandru



SECRETAR GENERAL
Simionca Oana-Ancuța

INTOCMIT
Moldovan Valeria