



JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
ZAU DE CÂMPIE
Nr. 10433 / 24.11.2025

PROCES-VERBAL ÎNCHEIAT LA DATA de 24.11.2025

Cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local

Sunt prezenți 13 consilieri locali., primar, secretar general . la ședință participă cetățeni din comuna Zau de Câmpie, domnul Serbezan Gheorghe, doamna Guțu Georgeta, părintele Deteșan de la Parohia Ortodoxă Bărboși., domnul Păcurar Aurel, domnul Păcurar, RAD Eugen, Călușer Marinel

Domnul președinte de ședință Țicudean Marcel supune la vot procesul verbal din ședința anterioară .Se aprobă procesul verbal din ședința anterioară cu 13 voturi pentru .

Doamna Bunea Marioara dorește să fie înștiințat proprietarul casei de pe strada Republicii, vizavi de primărie deoarece reprezintă un adevărat risc datorită stării degradabile. Domnul Greu Vasile arată că s-a dorit să se conserve imobilul dar nu s-a mai făcut nimic. Domnul primar arată că se va face adresă spre proprietar să ia măsuri.

Se prezintă ordinea de zi:

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală de 115 mp. având ca destinație desfășurarea unor activități de medicină de familie situate în incinta imobilului Dispensar medical uman și a suprafeței de 73 mp locuință de serviciu înscris în CF 51150 Zau de Câmpie precum și terenul aferent - domeniu privat al comunei Zau de Câmpie înscris în CF 51150 Zau de Câmpie , CF 51151 Zau de Câmpie
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală 44,70 mp. având ca destinație desfășurarea unor activități de Stomatologie (Activități de

asistență stomatologică), situate în incinta imobilului Dispensar medical uman, înscris în CF 51150 Zau de Câmpie domeniu privat al comunei Zau de Câmpie

3.Proiect de hotărâre privind avizarea încheierii unui act adițional la Contractul nr. 2472/05.05.2025 privind delegarea gestiunii activităților de tratare mecano-biologică a deșeurilor reziduale, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate la DDN Sânpaul și al deșeurilor reziduale valorificabile energetic la instalațiile de valorificare energetică, prin exploatarea Stației de Tratare Mecanică și Biologică Sânpaul din Județul Mureș .

4.Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Zau de Câmpie

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul III 2025

6.Discutarea unor cereri

Doamna secretar general aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art.228 din codul Administrativ .

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi . Se aprobă cu 13 voturi pentru ordinea de zi

La ședință participă și părintele Deteșan de la Parohia Ortodoxă Bărboși,, domnul Păcurar Aurel, domnul Păcurar, RAD Eugen, Călușer Marinel. Domnul Păcurar arată că a depus documentație pt o nouă biserică la Bărboși.Doaman arhitect a spus că printr-o hotărâre de Consiliul Local putem să spunem că nu mai trebuie PUZ, că CL poate face acest lucru.Acesta întreabă când se face PUG ul nou, când se face capela la Bărboși .Domnul primar arată că PUG ul nou e în faza de avizare și că la capelă s-a început.

Domnul Călușer Marinel arată că trebuie consolidare pentru morminte și că se fac întabulări pe matcă (Crișan Mircea)

Domnul primar arată că să meargă la arhitectă să ceară în scris ce le-a spus .Domnul Păcurar a zis să meargă împreună.

Doamna consilier local Bunea Marioara prezintă referatul de aprobare, proiectul de hotărâre și avizele comisiilor la proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală de 115 mp. având ca destinație desfășurarea unor activități de medicină de familie situate în incinta imobilului Dispensar medical uman și a suprafeței de 73

mp locuință de serviciu înscris în CF 51150 Zau de Câmpie precum și terenul aferent - domeniu privat al comunei Zau de Câmpie înscris în CF 51150 Zau de Câmpie , CF 51151 Zau de Câmpie. Doamna secretar arată că în proiect s-au rotunjit suprafețele însă în documentația de atribuire apare cu virgulă și ar trebui să fie trecute din 115 în 115,66 mp și din 73 în 73, 46

Domnul consilier local Beldean Claudiu prezintă referatul de aprobare, proiectele de hotărâre și avizele comisiilor la proiectul privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală 44,70 mp. având ca destinație desfășurarea unor activități de Stomatologie (*Activități de asistență stomatologică*), situate în incinta imobilului Dispensar medical uman, înscris în CF 51150 Zau de Câmpie domeniu privat al comunei Zau de Câmpie

Domnul consilier local Mocan Petru prezintă referatul de aprobare, proiectul de hotărâre și avizele comisiilor la proiectul privind avizarea încheierii unui act adițional la Contractul nr. 2472/05.05.2025 privind delegarea gestiunii activităților de tratare mecano-biologică a deșeurilor reziduale, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate la DDN Sânpaul și al deșeurilor reziduale valorificabile energetic la instalațiile de valorificare energetică, prin exploatarea Stației de Tratare Mecanică și Biologică Sânpaul din Județul Mureș .

Domnul consilier local Beldean Claudiu prezintă referatul de aprobare, proiectele de hotărâre și avizele comisiilor la proiectul privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Zau de Câmpie

Domnul consilier local Bunea Marioara prezintă referatul de aprobare, proiectul de hotărâre și avizele comisiilor la proiectul privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul III 2025

Discuții

Doamna Guțu Georgeta participă la ședință pentru a susține cauza de a nu se închiria spațiul dispensarului. Domnul consilier local Beldean Claudiu arată că medicii trebuie ocrotiți. Domnul consilier local Mocan Petru arată că medicii trebuie protejați Doamna consilier local Bunea Marioara arată că e o situație foarte delicată. Domnul primar arată că de la Casa de Sănătate nu se mai aprobă două posturi de medici pentru 3000 locuitori. Doamna secretar la licitație poate participa oricine dorește

Domnul președinte de ședință Țicudean Marcel supune la vot

1 .Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală de 115 mp. având ca destinație desfășurarea unor activități de medicină de familie situate în incinta imobilului Dispensar medical uman și a suprafeței de 73 mp locuință de serviciu înscris în CF 51150 Zau de Câmpie precum și terenul aferent - domeniu privat al comunei Zau de Câmpie înscris în CF 51150 Zau de Câmpie , CF 51151 Zau de Câmpie -cu modificările cu virgulă a suprafețelor din 115 în 115,66 mp și din 73 în 73,46 mp -se aprobă cu 10 voturi pentru, 2 abțineri Mocan Petru și Bunea Marioara,1 împotrivă Horincaș Vasile

2.Proiect de hotărârea privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală 44,70 mp. având ca destinație desfășurarea unor activități de Stomatologie (*Activități de asistență stomatologică*), situate în incinta imobilului Dispensar medical uman, înscris în CF 51150 Zau de Câmpie domeniu privat al comunei Zau de Câmpie -se aprobă cu 13 voturi pentru

3.Proiect de hotărâre privind avizarea încheierii unui act adițional la Contractul nr. 2472/05.05.2025 privind delegarea gestiunii activităților de tratare mecano-biologică a deșeurilor reziduale, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate la DDN Sânpaul și al deșeurilor reziduale valorificabile energetic la instalațiile de valorificare energetică, prin exploatarea Stației de Tratare Mecanică și Biologică Sânpaul din Județul Mureș .-se aprobă cu 12 voturi pentru , 1 împotrivă Horincaș Vasile

4. Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Zau de Câmpie -se aprobă cu 13 voturi pentru

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul III 2025

.-se aprobă cu 13 voturi pentru

6.Discutarea unor cereri

Cereri

1.Domnul Serbezan Gheorghe cu domiciliul în Zau de Câmpie, strada Câmpului, nr.2 solicită o comisie pentru a se deplasa pe strada Câmpului nr. 2 arătând că a primit un răspuns la cererea anterioară care nu este conform cu adevărul, că răspunsul primit seamănă cu o acuzație calomnioasă.

La ședință participă domnul Serbezan Gheorghe care arată că este a patra oară când a depus cereri. A primit promisiuni verbale însă fără nici un rezultat. Nu are nevoie de oameni să-i facă curat , deteriorarea s-a făcut din cauza lui?cum dacă nu s-a deplasat comisia să constate?

Conducerea Primăriei știe , când s-au făcut lucrările s-a înștiințat conducerea și i s-a asigurat că o să se facă. Lucrarea aceea a fost făcută de cei care au băgat apa. O dubiță de o tonă nu poate strica.

Domnul Serbezan arată că își pierde încrederea în Consiliul Local .

Domnul consilier local Beldean Claudiu arată că domnul Serbezan a fost consilier local când s-a băgat apa. Asfaltul și betonul s-a făcut după ce s-a băgat apa . Este un diriginte de șantier care răspunde.

Domnul Serbezan arată că el a făcut betonul , că el a turnat cu mâna lui.

Domnul consilier local Beldean Claudiu arată că pe toate străzile a fost turnat.

Domnul primar spune că în perioada 2008-2010 ne-ați spus că v-au rupt podul și am refăcut podul, ulterior am făcut modernizare străzi , am făcut din nou un alt pod, deci nu e rea credință.

Domnul Serbezan arată că domnul primar nu a fost niciodată la fața locului și că Bocicor a spus că “să mai facă și ei”

Domnul primar arată că prioritar va fi la domnul Serbezan și pe strada Zorilor .

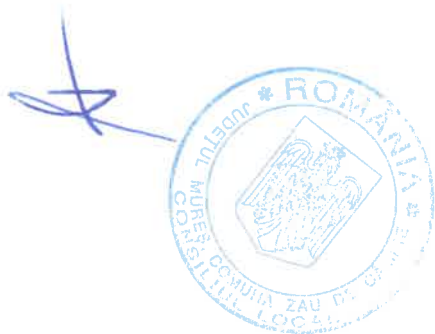
Domnul Serbezan solicită o comisie care să constate ca să nu fie acuzat.

Domnul consilier local Mocan Petru arată că dacă e domeniul public nu trebuia să intervină

Se stabilește ca la data de 25.11.2025 ora 16 o comisie formată din domnii consilieri locali Urcan Ciprian, Greu Vasile, Panți Iuliu , Horincaș Vasile, Beldean Claudiu să se deplaseze la domnul Serbezan Gheorghe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ȚICUDEAN MARCEL



CONTRASEMENAZĂ

SECRETAR GENERAL

SIMIONCA OANA ANCUȚA