

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mures/ Zau de Campie	Registrul de evidenta nr. 96/8 din
Primaria Zau de Campie	22.10.2025 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 22.10.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 12/19.08.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Zau de Campie, tarlăua 16, parcela 1559/1/1/72, suprafața de 0,59 ha categoria de folosinta arabil, nr. cadastral 52519, si numar carte funciara 52519, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de MUREȘAN MIRCEA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1490922260046, identificat/identificata cu CI seria MS nr. 456199, eliberat(a) de SPCLEP Luduș, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Zau de Câmpie, Str. Libertății, nr. 8, jud. Mureș , Sector , str. ----, bl.---, sc. --, et. --- ap. ---,sectorul ----, codul postal, tara România, telefon 0740056236 , fax, e-mail,starea civila, MUREȘAN LIVIU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1580917264381, identificat/identificata cu CI seria MS nr. 893852, eliberat(a) de SPCLEP Tg. Mureș, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Com Livezeni, Sat Livezeni, Str. Ale. Sudului, nr. 88, jud. Mureș , Sector , str. ----, bl.---, sc. --, et. --- ap. ---,sectorul ----, codul postal, tara România, telefon 0744278841 , fax, e-mail, MUREȘAN ALEXANDRU in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1480314260011, identificat/identificata cu CI seria MS nr. 397617, eliberat(a) de SPCLEP Luduș, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Zau de Câmpie, Str. Libertății, nr. 18, jud. Mureș , Sector , str. ----, bl.---, sc. --, et. --- ap. ---,sectorul ----, codul postal, tara România, telefon 0762635789 , fax, e-mail, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul

art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 52519, nr. cadastral 52519 suprafata de 0,59 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 12 data 19.08.2025, a ofertei de vanzare nr. 12, pentru terenul agricol in suprafata de 0,59 ha depusa de MUREȘAN MIRCEA, MUREȘAN LIVIU și MUREȘAN ALEXANDRU , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar prin _____ in calitate de imputernicit, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 8119/19.08.2025 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Zau de Câmpie, in data de 19.08.2025;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 8111, 8112, 8113, 8115, 8116, , din 19.08.2025 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 22.10.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.11.2025. .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Zau de Câmpie, in data de 22.10.2025

PRIMAR

Iurian Alexandru



SECRETAR GENERAL

Simionca Oana-Ancuța

INTOCMIT

Moldovan Valeria