



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI ZAU DE CÂMPIE



## HOTĂRÂREA

nr.45 din 23.09.2020

privind aprobarea Proiectului tehnic

și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul

**„MANSARDARE ȘI REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ZAU DE CÂMPIE,  
CLĂDIRE CU CLASELE I-IV, COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUD. MUREȘ”**

Consiliul Local Zau de Câmpie, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară la data de 23.09.2020,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 129 alin. (2) lit. b) și d) și alin. (4) lit d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- analizând Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici actualizați ai proiectului **„MANSARDARE ȘI REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ZAU DE CÂMPIE,  
CLĂDIRE CU CLASELE I-IV, COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUD. MUREȘ”**,
- Prevederile art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. d) și e) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Zau de Câmpie, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6821/17.09.2020
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 682317.09.2020

# HOTĂRĂŞTE

**Art. 1.** - Se aprobă Proiectul tehnic pentru investiția „**MANSARDARE ȘI REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ZAU DE CÎMPIE, CLĂDIRE CU CLASELE I-IV, COMUNA ZAU DE CÎMPIE, JUD. MUREŞ**”, și indicatorii tehnico-economiți actualizați, prevăzuți în **Anexa Nr. 1**, aceasta făcând parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Zau de Câmpie.

**Art. 3.** - Se abrogă Hotărârea Consiliului Local Nr. 35 din 24 07 2020.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Zau de Câmpie, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Zau de Câmpie și prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.zaudecimpie.ro](http://www.zaudecimpie.ro).

Președintele de ședință,

MĂTIEŞ EUGEN FLORIN

L.S.



Contrasemnează:

Secretarul general al Comunei Zau de Câmpie

SIMIONCA OANA ANCUTĂ

**Anexa Nr. 1**

**la HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZAU DE CÂMPIE**

**nr. 45 din 23.09.2020**

**privind aprobarea Proiectului tehnic  
și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul  
„MANSARDARE ȘI REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ZAU DE CÂMPIE,  
CLĂDIRE CU CLASELE I-IV, COMUNA ZAU DE CÂMPIE, JUD. MUREŞ”**

1. Caracteristici tehnice ale investiției propuse sunt următoarele:

- **Valoarea totală a proiectului, inclusiv TVA:** 2.755.206,77 lei / 591.563,45 euro (la cursul Inforeuro din luna martie: 4,6575 lei/euro);
- **Contribuția proprie la valoarea eligibilă:** 2% din valoarea totală a proiectului, adică 53.544,14 lei / 11.496,33 euro;
- **Valoarea neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA:** 77.999,86 lei / 16.747,15 euro;
- Durata de realizare a proiectului este de 36 luni, din care durata de execuție a lucrărilor de construcții 18 luni.
- Capacități (în unități fizice și valorice):

○ Arie construită	305,00 mp
○ Arie construită desfășurată	629,73 mp
○ Arie utilă	499,24 mp
○ Regimul de înălțime al construcției	Demisol parțial + Parter + Mansardă

Clădirea cu clasele primare ale Școlii Gimnaziale Zau de Câmpie necesită intervenții urgente, investiția orientându-se spre reabilitarea și extinderea infrastructurii școlii. În acest sens s-a identificat necesitatea reabilitării clădirii deja existente a cărei stare de uzură generală, tehnică și morală este avansată și extinderea prin mansardare a acesteia, astfel asigurându-se din punct de vedere funcțional spațiile necesare desfășurării în bune condiții

a procesului de învățământ. Se dorește alinierea școlii normativelor actuale privind siguranța la exploatare, rezistență și stabilitate, siguranța la foc, economie de energie termică. Proiectul propus va asigura în același timp posibilitatea de joacă și a activităților în aer liber în zone special amenajate: un teren de sport multifuncțional și un spațiu de joacă. Dotările incluse în proiect vor oferi de asemenea suport material pentru un proces educațional îmbunătățit, care respectă cele mai noi standarde tehnice în domeniul serviciilor educaționale aplicabile, precum și standardele de calitate pentru infrastructura educațională:

- **table interactive, sisteme audio 5.1 și laptopuri în fiecare clasă – câte 6 bucăți;**
- **o imprimantă multifuncțională color A3;**
- **două routere wireless cu acoperire a întregii clădiri;**
- **cinci pachete de software educațional în limba engleză.**

După derularea investiției propuse, va exista oportunitatea introducerii **programului de tip "Școala după școală"**, care va oferi în special elevilor din categorii defavorizate șansa de a se adapta la cerințele educaționale prin sprijinul oferit de către cadrele didactice în rezolvarea temelor de casă și în procesul de învățare și recreere peste orarul normal de înainte de masă. În realizarea programului "Școala după școală" vor fi implicați și foști dascăli ai școlii ieșiți la pensie. Includerea pensionarilor în activitatea educațională locală este un obiectiv important pentru comună, deoarece aceste persoane, care de multe ori trăiesc în mod singuratic, aparțin unui grup cu mare risc de izolare socială.

Proiectul prevede măsuri de accesibilizare a mijloacelor de informare și comunicare precum și realizarea unor adaptări suplimentare față de cerințele minime ce decurg din Ordinului Nr. 189 din 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000".

Implementarea proiectului va contribui la creșterea eficienței energetice ale clădirii școlii și la reducerea impactului asupra mediului înconjurător prin strângerea selectivă a deșeurilor și organizarea reciclării acestora printr-o firmă specializată.

3. Proiectul are un impact socio-economic major, prin:

- Creșterea accesului, calității și a atractivității educației, contribuind la:
  - creșterea ratei de participare la diferite niveluri de educație;
  - reducerea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii;
  - rată mai mare de absolvire a învățământului obligatoriu;
  - creșterea ratei de tranziție spre niveluri superioare de educație
- Realizarea condițiilor pentru o educație de calitate și creșterea gradului de participare a populației în învățământul primar;
- Eliminarea discrepanțelor sociale dintre mediul urban și cel rural;
- Evitarea depopulării satelor stimulând tineretul prin oferirea posibilității de educare în condiții bune, asigurarea echipamentelor adecvate, crearea unui mediu prietenos și atraktiv;
- Modernizarea sistemului de educație în scopul asigurării unei dezvoltări umane durabile prin asigurarea accesului la studii de calitate la nivelul de învățământ pentru toți copiii;
- Utilizarea eficientă a bazei tehnico-materiale și a resurselor financiare alocate sistemului educațional și ameliorarea calității instruirii;
- Implementarea unui sistem eficient de protecție socială a resurselor umane din învățământ;
- Modernizarea infrastructurii necesare activităților educaționale, alinierea la standardele și cerințele actuale a condițiilor de studiu din mediul rural la cele din mediul urban;
- Obținerea unei construcții care să satisfacă cerințele actuale prescrise de normativele în vigoare referitoare la cerințele fundamentale de:
  - rezistență și stabilitate;
  - securitate la incendiu;
  - igienă, sănătate și mediu înconjurător;
  - siguranță și accesibilitate în exploatare;
  - protecție împotriva zgomotului;
  - economie de energie și izolare termică;
  - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Prin implementarea proiectului **vor fi afectați în mod direct cei 127 de elevi**, care frecventează clădirea cu clasele primare ale Școlii Gimnaziale Zau de Câmpie, prin îmbunătățirea calității educaționale precum și cadrele didactice din școală, dat fiind faptul

că noul sistem educațional local atrage după sine dezvoltarea metodicii, și folosirea noilor metode pedagogice. Din perspectiva impactului pe care educația o are asupra societății, de rezultatele proiectului vor beneficia, indirect, familiile copiilor și comunitatea locală.

Președinte de ședință

MĂTIEȘ EUGEN FLORIN



Contrasemnează

Secretar general

Proiectant,

S.C. Intelcon Engineering S.R.L.

SIMIONCA OANA

Ing. Deac Bogdan Alexandru

ANCUȚA

